

PROHLÁŠENÍ VLASTNÍKA

dle

§ 4 zákona č. 72/1994 Sb. v platném znění

(zákon o vlastnictví bytů)

k budově čp. : **1514, 1513, 1515** ulice: **Hořanská 2, 4, 6**

obec : Praha, katastrální území : Žižkov

Obsah:

- čl. I. Popis budovy
- čl. II. Vymezení jednotek v budově
- čl. III. Určení společných částí budovy
- čl. IV. Stanovení spoluvlastnických podílů
- čl. V. Úprava práv k pozemkům
- čl. VI. Práva a závazky vztahující se k budově
- čl. VII. Hospodaření domu
- čl. VIII. Pravidla pro správu společných částí domu a určení správce
- čl. IX. Závěr

Přílohy : Schémata půdorysů všech podlaží určujících polohu jednotek a společných částí budovy

Vlastník budovy :

Městská část Praha 3, 00063517

Havlíčkovo náměstí 700/9, 130 85 Praha 3

zastoupena Milenou Kozumplíkovou, starostkou městské části

čl. I. Popis budovy

1. **Hlavní město Praha** je na základě ustanovení § 3 zákona č. 172/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů vlastníkem

BUDOVOY

čís.popisné	1514	1513	1515
parc.č.	3964	3962/1	3963/3
čís.orientační	2	4	6
ulice :	Hořanská		

(dále v textu jen „budova“)

POZEMKŮ

parc.č. **3964** zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 695 m²
parc.č. **3962/1** zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 447 m²
parc.č. **3963/3** zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 547 m²
parc.č. **3962/2** zastavěná plocha a nádvoří – společný dvůr, o výměře 616 m²
(dále v textu jen „pozemky“)

katastrální území: **Žižkov**

obec: **Praha**

zapsáno na listu vlastnictví: 1636

u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha,

Budoucí vztah k pozemkům:

Pozemky jsou předmětem převodu v souladu s § 21 zákona č. 72/1994 Sb. v platném znění

2. Městské části Praha 3 je v souladu s ustanovením § 19, odst. 1) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, svěřen do správy majetek hlavního města Prahy, který jest podrobně popsán v čl.I.1 tohoto Prohlášení vlastníka a který byl hlavním městem Prahou svěřen do hospodaření Městské části Praha 3. Ke svěření s právem hospodaření došlo v souladu s ustanovením § 8, odst.2), písm. a) zákona č. 418/1990 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších změn, za použití Statutu hlavního města Prahy ve znění platném ke dni 21.12.2000 a v souladu s ustanovením části čtvrté, § 13, Vyhlášky hlavního města Prahy č. 55/2000 Sb.

Městská část Praha 3, poštovní adresa Havlíčkovo náměstí 700/9, 130 85 Praha 3, identifikační číslo 000 63 517 (dále vlastník) podle ustanovení § 34, odst. 5) zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, nakládá se svěřeným majetkem a vykonává práva a povinnosti vlastníka ve vztahu ke svěřenému majetku, který jest podrobně popsán v čl. I.1 tohoto Prohlášení vlastníka.

čl. II. Vymezení a popis jednotek v budově

Vlastník budovy prohlašuje, že vymezuje v budově jednotky podle § 4 a § 2 písm. h) zákona č. 72/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů následovně:

1. **Bytová jednotka č. 1514/1** o velikosti 2+1, umístěná v 1.NP budovy č.p. 1514
o celkové ploše s příslušenstvím **88,2 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	3,1 m ²
Komora	2,4 m ²
Chodba	16,1 m ²
Kuchyně	15,7 m ²
Pokoj 1	29,2 m ²
Pokoj 2	17,9 m ²
Koupelna	2,8 m ²
WC	1,0 m ²
celkem	88,2 m²

Vybavení náležející k jednotce:

- | | |
|-----------------------------|------|
| a) kuchyňská linka | 1 ks |
| b) sporák | 1 ks |
| c) vana | 1 ks |
| d) WC mísa s nádrží | 1 ks |
| e) umyvadlo | 1 ks |
| f) míchací baterie | 3 ks |
| h) topná tělesa – radiátory | 4 ks |

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1514/1** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **882/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

2. **Bytová jednotka č. 1514/2** o velikosti 2+kk, umístěná v 1.NP budovy č.p. 1514
o celkové ploše s příslušenstvím **57,8 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	3,1 m ²
Komora	4,0 m ²
Chodba	5,1 m ²
Pokoj 1 + kuchyňský kout	27,0 m ²
Pokoj 2	12,5 m ²
Koupelna + WC	6,1 m ²
celkem	57,8 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák	1 ks
c) vana	1 ks
d) WC mísa s nádrží	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) míchací baterie	3 ks
h) topná tělesa – radiátory	3 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1514/2** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **578/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsaná v čl. V tohoto prohlášení.

3. **Bytová jednotka č. 1514/3** o velikosti 2+kk, umístěná v 1.NP budovy č.p. 1514
o celkové ploše s příslušenstvím **49,1 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	2,7 m ²
Komora	1,9 m ²
Chodba	4,1 m ²
Pokoj 1 + kuchyňský kout	25,2 m ²
Pokoj 2	12,0 m ²
Koupelna	2,4 m ²
WC	0,8 m ²
celkem	49,1 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák	1 ks
c) sprchový kout	1 ks
d) WC mísa s nádrží	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) míchací baterie	3 ks
h) topná tělesa – radiátory	3 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1514/3** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **491/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

4. Bytová jednotka č. 1514/4 o velikosti 2+kk, umístěná v 1.NP budovy č.p. 1514
o celkové ploše s příslušenstvím **48,5 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	2,7 m ²
Komora	2,0 m ²
Chodba	4,2 m ²
Pokoj 1 + kuchyňský kout	24,1 m ²
Pokoj 2	12,4 m ²
Koupelna	2,1 m ²
WC	1,0 m ²
celkem	48,5 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) sporák	1 ks
b) sprchový kout	1 ks
c) WC mísa s nádrží	1 ks
d) umyvadlo	1 ks
e) míchací baterie	2 ks
f) topná tělesa – radiátory	3 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1514/4** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **485/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

5. Bytová jednotka č. 1514/5 o velikosti 2+1, umístěná v 1.NP budovy č.p. 1514
o celkové ploše s příslušenstvím **71,6 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	3,0 m ²
Komora	5,2 m ²
Chodba	10,9 m ²
Kuchyně	17,4 m ²
Pokoj 1	17,6 m ²
Pokoj 2	13,7 m ²
Koupelna	2,8 m ²
WC	1,0 m ²
celkem	71,6 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák	1 ks
c) vana	1 ks
d) WC mísa s nádrží	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) míchací baterie	3 ks
g) topná tělesa – radiátory	3 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1514/5** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **716/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

6. Bytová jednotka č. 1514/6 o velikosti 3+1, umístěná ve 2.NP budovy č.p. 1514
o celkové ploše s příslušenstvím **105,7 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	3,2 m ²
Komora	6,2 m ²
Chodba	12,6 m ²
Kuchyně	16,1 m ²
Pokoj 1	22,8 m ²
Pokoj 2	18,1 m ²
Pokoj 3	22,9 m ²
Koupelna	2,8 m ²
WC	1,0 m ²
celkem	105,7 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák	1 ks
c) vana	1 ks
d) WC mísa s nádrží	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) míchací baterie	3 ks
h) topná tělesa – radiátory	4 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1514/6** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **1057/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

7. Bytová jednotka č. 1514/7 o velikosti 2+kk, umístěná ve 2.NP budovy č.p. 1514
o celkové ploše s příslušenstvím **58,4 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	3,2 m ²
Komora	4,2 m ²
Chodba	8,2 m ²
Pokoj 1 + kuchyňský kout	27,1 m ²
Pokoj 2	12,6 m ²
Koupelna	2,1 m ²
WC	1,0 m ²
celkem	58,4 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák	1 ks
c) sprchový kout	1 ks
d) WC mísa s nádrží	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) míchací baterie	3 ks
g) topná tělesa - radiátory	4 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1514/7** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **584/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

8. Bytová jednotka č. 1514/8 o velikosti 2+kk, umístěná ve 2.NP budovy č.p. 1514
o celkové ploše s příslušenstvím **49,9 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	3,0 m ²
Komora	2,1 m ²
Chodba	4,3 m ²
Pokoj 1 + kuchyňský kout	25,5 m ²
Pokoj 2	11,9 m ²
Koupelna + WC	3,1 m ²
celkem	49,9 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák	1 ks
c) sprchový kout	1 ks
d) WC mísa s nádrží	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) míchací baterie	3 ks
g) topná tělesa – radiátory	3 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1514/8** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **499/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

9. Bytová jednotka č. 1514/9 o velikosti 2+kk, umístěná ve 2.NP budovy č.p. 1514
o celkové ploše s příslušenstvím **48,9 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	2,9 m ²
Komora	2,0 m ²
Chodba	4,2 m ²
Pokoj 1 + kuchyňský kout	24,1 m ²
Pokoj 2	12,6 m ²
Koupelna	2,1 m ²
WC	1,0 m ²
celkem	48,9 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák	1 ks
c) sprchový kout	1 ks
d) WC mísa s nádrží	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) míchací baterie	3 ks
i) topná tělesa – radiátory	3 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1514/9** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **489/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

10. Bytová jednotka č. 1514/10 o velikosti 2+1, umístěná ve 2.NP budovy č.p. 1514
o celkové ploše s příslušenstvím **71,3 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	3,1 m ²
Komora	5,1 m ²
Chodba	9,8 m ²
Kuchyně	16,7 m ²
Pokoj 1	17,9 m ²
Pokoj 2	13,7 m ²
Koupelna + WC	5,0 m ²
celkem	71,3 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák	1 ks
c) vana	1 ks
d) WC mísa s nádrží	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) míchací baterie	3 ks
g) topná tělesa – radiátory	4 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1.PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1514/10** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **713/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

11. Bytová jednotka č. 1514/11 o velikosti 3+1, umístěná ve 3.NP budovy č.p. 1514
o celkové ploše s příslušenstvím **109,8 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	2,5 m ²
Komora 1	6,0 m ²
Komora 2	2,1 m ²
Chodba	14,1 m ²
Kuchyně	16,1 m ²
Pokoj 1	22,8 m ²
Pokoj 2	18,1 m ²
Pokoj 3	22,8 m ²
Koupelna	4,3 m ²
WC	1,0 m ²
celkem	109,8 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák	1 ks
c) vana	1 ks
d) WC mísa s nádrží	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) míchací baterie	3 ks
g) topná tělesa – radiátory	4 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1514/11** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **1098/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

12. Bytová jednotka č. 1514/12 o velikosti 2+kk, umístěná ve 3.NP budovy č.p. 1514
o celkové ploše s příslušenstvím **56,3 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	3,3 m ²
Komora	4,0 m ²
Chodba	5,6 m ²
Pokoj 1 + kuchyňský kout	26,9 m ²
Pokoj 2	10,9 m ²
Koupelna + WC	5,6 m ²
celkem	56,3 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák	1 ks
c) vana	1 ks
d) WC mísa s nádrží	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) míchací baterie	3 ks
g) topná tělesa – radiátory	3 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1514/12** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **563/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

13. Bytová jednotka č. 1514/13 o velikosti 2+kk, umístěná ve 3.NP budovy č.p. 1514
o celkové ploše s příslušenstvím **50,4 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	2,4 m ²
Komora	2,0 m ²
Chodba	4,0 m ²
Pokoj 1 + kuchyňský kout	25,3 m ²
Pokoj 2	12,2 m ²
Koupelna + WC	4,5 m ²
celkem	50,4 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák	1 ks
c) sprechový kout	1 ks
d) WC mísa s nádrží	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) míchací baterie	3 ks
h) topná tělesa – radiátory	3 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1514/13** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **504/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

14. Bytová jednotka č. 1514/14 o velikosti 2+kk, umístěná ve 3.NP budovy č.p. 1514
o celkové ploše s příslušenstvím **48,7 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň + chodba	6,9 m ²
Komora	2,1 m ²
Pokoj 1 + kuchyňský kout	24,1 m ²
Pokoj 2	12,5 m ²
Koupelna + WC	3,1 m ²
celkem	48,7 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák	1 ks
c) sprechový kout	1 ks
d) WC mísa s nádrží	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) míchací baterie	3 ks
g) topná tělesa – radiátory	3 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1514/14** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **487/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

15. Bytová jednotka č. 1514/15 o velikosti 3+kk, umístěná ve 3.NP budovy č.p. 1514
o celkové ploše s příslušenstvím **72,3 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	2,5 m ²
Komora	6,0 m ²
Chodba	10,8 m ²
Pokoj 1 + kuchyňský kout	17,6 m ²
Pokoj 2	18,0 m ²
Pokoj 3	13,6 m ²
Koupelna + WC	3,8 m ²
celkem	72,3 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák	1 ks
c) sprchový kout	1 ks
d) WC mísa s nádrží	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) míchací baterie	3 ks
g) topná tělesa – radiátory	3 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1.PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1514/15** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **723/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

16. Nebytová jednotka č. 1514/101 — klub, umístěná v 1.PP budovy č.p. 1514
o celkové ploše s příslušenstvím **70,7 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	9,1 m ²
Společenská místnost	58,3 m ²
Umývárna + WC	3,3 m ²
celkem	70,7 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) WC mísa s nádrží	1 ks
b) umyvadlo	1 ks
c) míchací baterie	2 ks
d) topná tělesa – radiátory	2 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od nebytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné nebytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

K vlastnictví **jednotky č. 1514/101** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **707/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

17. Nebytová jednotka č. 1514/102 — dílna, umístěný v 1.PP budovy č.p. 1514
o celkové ploše s příslušenstvím **87,5 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	8,5 m ²
Dílna	25,9 m ²
Skład	31,8 m ²
Kancelář	19,3 m ²
WC	2,0 m ²
celkem	87,5 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) WC mísa s nádrží	1 ks
b) umyvadlo	1 ks
c) míchací baterie	1 ks
d) topná tělesa – radiátory	4 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od nebytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné nebytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

K vlastnictví **jednotky č. 1514/102** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **875/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

18. Bytová jednotka č. 1513/1 o velikosti 2+kk, umístěná v 1.NP budovy č.p. 1513
o celkové ploše s příslušenstvím **55,7 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	2,2 m ²
Komora	1,9 m ²
Chodba	3,7 m ²
Pokoj 1 + kuchyňský kout	29,2 m ²
Pokoj 2	15,6 m ²
Koupelna	2,1 m ²
WC	1,0 m ²
celkem	55,7 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák	1 ks
c) sprechový kout	1 ks
d) WC mísa s nádrží	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) míchací baterie	3 ks
g) topná tělesa – radiátory	2 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1513/1** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **557/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

19. Bytová jednotka č. 1513/2 o velikosti 2+kk, umístěná v 1.NP budovy č.p. 1513
o celkové ploše s příslušenstvím **45,7 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	3,2 m ²
Chodba	4,8 m ²
Pokoj 1 + kuchyňský kout	23,6 m ²
Pokoj 2	11,0 m ²
Koupelna	2,1 m ²
WC	1,0 m ²
celkem	45,7 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák	1 ks
c) sprechový kout	1 ks
d) WC mísa s nádrží	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) míchací baterie	3 ks
g) topná tělesa – radiátory	3 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1513/2** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **457/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

20. Bytová jednotka č. 1513/3 o velikosti 1+kk, umístěná v 1.NP budovy č.p. 1513
o celkové ploše s příslušenstvím **43,2 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	2,1 m ²
Chodba	4,0 m ²
Pokoj + kuchyňský kout	34,0 m ²
Koupelna	2,1 m ²
WC	1,0 m ²
celkem	43,2 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sprchový kout	1 ks
c) WC mísa s nádrží	1 ks
d) umyvadlo	1 ks
e) míchací baterie	3 ks
f) topná tělesa – radiátory	2 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1513/3** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **432/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

21. Bytová jednotka č. 1513/4 o velikosti 2+kk, umístěná v 1.NP budovy č.p. 1513
o celkové ploše s příslušenstvím **42,9 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	2,2 m ²
Chodba	4,2 m ²
Pokoj 1 + kuchyňský kout	19,2 m ²
Pokoj 2	14,2 m ²
Koupelna	2,1 m ²
WC	1,0 m ²
celkem	42,9 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák	1 ks
c) sprchový kout	1 ks
d) WC mísa s nádrží	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) míchací baterie	3 ks
g) topná tělesa – radiátory	2 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1513/4** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **429/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

22. Bytová jednotka č. 1513/5 o velikosti 2+kk, umístěná v 1.NP budovy č.p. 1513
o celkové ploše s příslušenstvím **45,7 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsín	3,3 m ²
Chodba	4,8 m ²
Pokoj 1 + kuchyňský kout	23,6 m ²
Pokoj 2	11,1 m ²
Koupelna + WC	2,9 m ²
celkem	45,7 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák	1 ks
c) sprchový kout	1 ks
d) WC mísa s nádrží	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) míchací baterie	3 ks
g) topná tělesa – radiátory	2 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1513/5** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **457/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

23. Bytová jednotka č. 1513/6

o velikosti 2+kk, umístěná v 1.NP budovy č.p. 1513
o celkové ploše s příslušenstvím **54,4 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	2,3 m ²
Komora	1,9 m ²
Chodba	3,9 m ²
Pokoj 1 + kuchyňský kout	27,9 m ²
Pokoj 2	15,3 m ²
Koupelna	2,1 m ²
WC	1,0 m ²
celkem	54,4 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák	1 ks
c) sprchový kout	1 ks
d) WC mísa s nádrží	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) míchací baterie	3 ks
g) topná tělesa – radiátory	3 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1513/6** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **544/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

24. Bytová jednotka č. 1513/7 o velikosti 2+kk, umístěná ve 2.NP budovy č.p. 1513
o celkové ploše s příslušenstvím **56,7 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	2,3 m ²
Komora	1,9 m ²
Chodba	4,0 m ²
Pokoj 1 + kuchyňský kout	29,9 m ²
Pokoj 2	15,5 m ²
Koupelna	2,1 m ²
WC	1,0 m ²
celkem	56,7 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák	1 ks
c) sprchový kout	1 ks
d) WC mísa s nádrží	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) míchací baterie	3 ks
g) topná tělesa – radiátory	2 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1513/7** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **567/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

25. Bytová jednotka č. 1513/8 o velikosti 2+kk, umístěná ve 2.NP budovy č.p. 1513
o celkové ploše s příslušenstvím **46,0 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	3,3 m ²
Chodba	4,3 m ²
Pokoj 1 + kuchyňský kout	23,7 m ²
Pokoj 2	11,5 m ²
Koupelna	2,2 m ²
WC	1,0 m ²
celkem	46,0 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák	1 ks
c) sprchový kout	1 ks
d) WC mísa s nádrží	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) míchací baterie	3 ks
g) topná tělesa – radiátory	2 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1513/8** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **460/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

26. Bytová jednotka č. 1513/9

o velikosti 2+kk, umístěná ve 2.NP budovy č.p. 1513
o celkové ploše s příslušenstvím **50,0 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	2,4 m ²
Komora	1,7 m ²
Chodba	5,7 m ²
Pokoj 1 + kuchyňský kout	24,2 m ²
Pokoj 2	12,9 m ²
Koupelna	2,1 m ²
WC	1,0 m ²
celkem	50,0 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák	1 ks
c) sprchový kout	1 ks
d) WC mísa s nádrží	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) míchací baterie	3 ks
g) topná tělesa – radiátory	3 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1513/9** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **500/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

27. Bytová jednotka č. 1513/10 o velikosti 2+kk, umístěná ve 2.NP budovy č.p. 1513
o celkové ploše s příslušenstvím **50,7 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	2,6 m ²
Komora	1,8 m ²
Chodba	5,6 m ²
Pokoj 1 + kuchyňský kout	24,4 m ²
Pokoj 2	13,3 m ²
Koupelna	2,0 m ²
WC	1,0 m ²
celkem	50,7 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák	1 ks
c) sprchový kout	1 ks
d) WC mísa s nádrží	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) míchací baterie	3 ks
g) topná tělesa – radiátory	3 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1513/10** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **507/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

28. Bytová jednotka č. 1513/11 o velikosti 2+kk, umístěná ve 2.NP budovy č.p. 1513
o celkové ploše s příslušenstvím **45,8 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	3,2 m ²
Chodba	4,4 m ²
Pokoj 1 + kuchyňský kout	23,7 m ²
Pokoj 2	11,4 m ²
Koupelna	2,1 m ²
WC	1,0 m ²
celkem	45,8 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák	1 ks
c) sprchový kout	1 ks
d) WC mísa s nádrží	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) míchací baterie	3 ks
g) topná tělesa – radiátory	3 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1513/11** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **458/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

29. Bytová jednotka č. 1513/12 o velikosti 2+kk, umístěná ve 2.NP budovy č.p. 1513
o celkové ploše s příslušenstvím **56,6 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	2,3 m ²
Komora	2,0 m ²
Chodba	3,8 m ²
Pokoj 1 + kuchyňský kout	29,6 m ²
Pokoj 2	15,8 m ²
Koupelna	2,1 m ²
WC	1,0 m ²
celkem	56,6 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák	1 ks
c) sprchový kout	1 ks
d) WC mísa s nádrží	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) míchací baterie	3 ks
g) topná tělesa – radiátory	3 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1513/12** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **566/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

30. Bytová jednotka č. 1513/13

o velikosti 2+kk, umístěná ve 3.NP budovy č.p. 1513
o celkové ploše s příslušenstvím **56,7 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	2,3 m ²
Komora	2,0 m ²
Chodba	3,9 m ²
Pokoj 1 + kuchyňský kout	30,2 m ²
Pokoj 2	15,2 m ²
Koupelna	2,1 m ²
WC	1,0 m ²
celkem	56,7 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák	1 ks
c) sprchový kout	1 ks
d) WC mísa s nádrží	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) míchací baterie	3 ks
g) topná tělesa – radiátory	3 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1513/13** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **567/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

31. Bytová jednotka č. 1513/14 o velikosti 2+kk, umístěná ve 3.NP budovy č.p. 1513
o celkové ploše s příslušenstvím **45,4 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	3,3 m ²
Chodba	4,6 m ²
Pokoj 1 + kuchyňský kout	23,3 m ²
Pokoj 2	11,1 m ²
Koupelna	2,1 m ²
WC	1,0 m ²
celkem	45,4 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák	1 ks
c) sprechový kout	1 ks
d) WC mísa s nádrží	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) míchací baterie	3 ks
g) topná tělesa – radiátory	2 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1513/14** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **454/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

32. Bytová jednotka č. 1513/15 o velikosti 2+kk, umístěná ve 3.NP budovy č.p. 1513
o celkové ploše s příslušenstvím **49,7 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	2,6 m ²
Komora	1,4 m ²
Chodba	5,5 m ²
Pokoj 1 + kuchyňský kout	24,3 m ²
Pokoj 2	12,8 m ²
Koupelna	2,1 m ²
WC	1,0 m ²
celkem	49,7 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák	1 ks
c) sprchový kout	1 ks
d) WC mísa s nádrží	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) míchací baterie	3 ks
g) topná tělesa – radiátory	3 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1513/15** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **497/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

33. Bytová jednotka č. 1513/16 o velikosti 2+kk, umístěná ve 3.NP budovy č.p. 1513
o celkové ploše s příslušenstvím **50,9 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	2,5 m ²
Komora	1,8 m ²
Chodba	5,8 m ²
Pokoj 1 + kuchyňský kout	24,3 m ²
Pokoj 2	13,4 m ²
Koupelna	2,1 m ²
WC	1,0 m ²
celkem	50,9 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák	1 ks
c) sprchový kout	1 ks
d) WC mísa s nádrží	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) míchací baterie	3 ks
g) topná tělesa – radiátory	3 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1513/16** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **509/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

34. Bytová jednotka č. 1513/17 o velikosti 2+kk, umístěná ve 3.NP budovy č.p. 1513
o celkové ploše s příslušenstvím **45,7 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	3,1 m ²
Chodba	4,7 m ²
Pokoj 1 + kuchyňský kout	23,5 m ²
Pokoj 2	11,1 m ²
Koupelna	2,3 m ²
WC	1,0 m ²
celkem	45,7 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák	1 ks
c) vana	1 ks
d) WC mísa s nádrží	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) míchací baterie	3 ks
g) topná tělesa – radiátory	3 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1513/17** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **457/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

35. Bytová jednotka č. 1513/18 o velikosti 2+kk, umístěná ve 3.NP budovy č.p. 1513
o celkové ploše s příslušenstvím **56,5 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	2,2 m ²
Komora	2,0 m ²
Chodba	3,8 m ²
Pokoj 1 + kuchyňský kout	30,0 m ²
Pokoj 2	15,4 m ²
Koupelna	2,1 m ²
WC	1,0 m ²
celkem	56,5 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák	1 ks
c) sprchový kout	1 ks
d) WC mísa s nádrží	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) míchací baterie	3 ks
g) topná tělesa – radiátory	2 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1513/18** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **565/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

36. Nebytová jednotka č. 1513/101 — sklad, umístěná v 1.PP budovy č.p. 1513
o celkové ploše s příslušenstvím **65,0 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Sklad 1	22,0 m ²
Sklad 2	21,3 m ²
Sklad 3	20,0 m ²
WC	1,7 m ²
celkem	65,0 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) WC mísa s nádrží	1 ks
b) umyvadlo	1 ks
c) míchací baterie	1 ks
d) topná tělesa – radiátory	4 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od nebytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné nebytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

K vlastnictví **jednotky č. 1513/101** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **650/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

37. Bytová jednotka č. 1515/1 o velikosti 1+kk, umístěná v 1.NP budovy č.p. 1515
o celkové ploše s příslušenstvím **46,6 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	6,0 m ²
Komora	7,6 m ²
Pokoj + kuchyňský kout	28,2 m ²
Koupelna + WC	4,8 m ²
celkem	46,6 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák	1 ks
c) vana	1 ks
d) WC mísa s nádrží	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) míchací baterie	3 ks
g) topná tělesa – radiátory	2 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1515/1** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **466/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

38. Bytová jednotka č. 1515/2 o velikosti 1+kk, umístěná v 1.NP budovy č.p. 1515
o celkové ploše s příslušenstvím **44,7 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	7,3 m ²
Pokoj + kuchyňský kout	33,8 m ²
Koupelna + WC	3,6 m ²
celkem	44,7 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) vana	1 ks
c) WC mísa s nádrží	1 ks
d) umyvadlo	1 ks
e) míchací baterie	3 ks
f) topná tělesa – radiátory	2 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1515/2** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **447/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

39. Bytová jednotka č. 1515/3 o velikosti 2+kk, umístěná v 1.NP budovy č.p. 1515
o celkové ploše s příslušenstvím **53,8 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	8,8 m ²
Pokoj 1 + kuchyňský kout	27,4 m ²
Pokoj 2	14,1 m ²
Koupelna + WC	3,5 m ²
celkem	53,8 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák	1 ks
c) vana	1 ks
d) WC mísa s nádrží	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) míchací baterie	3 ks
g) topná tělesa – radiátory	5 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1515/3** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **538/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

40. Bytová jednotka č. 1515/4 o velikosti 2+kk, umístěná v 1.NP budovy č.p. 1515
o celkové ploše s příslušenstvím **49,6 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	2,3 m ²
Komora	2,2 m ²
Chodba	4,0 m ²
Pokoj 1 + kuchyňský kout	25,9 m ²
Pokoj 2	12,1 m ²
Koupelna	2,1 m ²
WC	1,0 m ²
celkem	49,6 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák	1 ks
c) WC mísa s nádrží	1 ks
d) umyvadlo	1 ks
e) míchací baterie	1 ks
f) topná tělesa – radiátory	2 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1515/4** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **496/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

41. Bytová jednotka č. 1515/5 o velikosti 2+kk, umístěná v 1.NP budovy č.p. 1515
o celkové ploše s příslušenstvím **48,1 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	2,8 m ²
Komora	2,1 m ²
Chodba	4,1 m ²
Kuchyně	23,6 m ²
Pokoj	12,4 m ²
Koupelna	2,1 m ²
WC	1,0 m ²
celkem	48,1 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák	1 ks
c) sprchový kout	1 ks
d) WC mísa s nádrží	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) míchací baterie	3 ks
g) topná tělesa – radiátory	2 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1515/5** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **481/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

42. Bytová jednotka č. 1515/6 o velikosti 2+1, umístěná v 1.NP budovy č.p. 1515
o celkové ploše s příslušenstvím **72,0 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	2,9 m ²
Komora	5,9 m ²
Chodba	10,3 m ²
Kuchyně	17,5 m ²
Pokoj 1	17,5 m ²
Pokoj 2	14,0 m ²
Koupelna	2,9 m ²
WC	1,0 m ²
celkem	72,0 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák	1 ks
c) vana	1 ks
d) WC mísa s nádrží	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) míchací baterie	3 ks
g) topná tělesa – radiátory	3 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1515/6** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **720/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

43. Bytová jednotka č. 1515/7 o velikosti 3+kk, umístěná ve 2.NP budovy č.p. 1515
o celkové ploše s příslušenstvím **79,8 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Zádveří	10,9 m ²
Předsíň	2,9 m ²
Komora 1	2,8 m ²
Komora 2	1,7 m ²
Chodba	9,0 m ²
Pokoj 1 + kuchyňský kout	22,7 m ²
Pokoj 2	16,8 m ²
Pokoj 3	9,0 m ²
Koupelna + WC	4,0 m ²
celkem	79,8 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák	1 ks
c) vana	1 ks
d) WC mísa s nádrží	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) míchací baterie	3 ks
g) topná tělesa – radiátory	4 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1515/7** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **798/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

44. Bytová jednotka č. 1515/8 o velikosti 2+kk, umístěná ve 2.NP budovy č.p. 1515
o celkové ploše s příslušenstvím **44,3 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	7,5 m ²
Pokoj 1 + kuchyňský kout	24,5 m ²
Pokoj 2	8,7 m ²
Koupelna + WC	3,6 m ²
celkem	44,3 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák	1 ks
c) vana	1 ks
d) WC mísa s nádrží	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) míchací baterie	3 ks
g) topná tělesa – radiátory	2 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1515/8** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **443/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

45. Bytová jednotka č. 1515/9 o velikosti 2+kk, umístěná ve 2.NP budovy č.p. 1515
o celkové ploše s příslušenstvím **53,7 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	3,0 m ²
Chodba	6,0 m ²
Pokoj 1 + kuchyňský kout	27,4 m ²
Pokoj 2	14,2 m ²
Koupelna	2,1 m ²
WC	1,0 m ²
celkem	53,7 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák	1 ks
c) sprchový kout	1 ks
d) WC mísa s nádrží	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) míchací baterie	3 ks
g) topná tělesa – radiátory	3 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1515/9** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **537/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

46. Bytová jednotka č. 1515/10 o velikosti 2+kk, umístěná ve 2.NP budovy č.p. 1515
o celkové ploše s příslušenstvím **49,1 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	2,6 m ²
Komora	2,1 m ²
Chodba	4,1 m ²
Pokoj 1 + kuchyňský kout	25,4 m ²
Pokoj 2	11,7 m ²
Koupelna + WC	3,2 m ²
celkem	49,1 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák	1 ks
c) vana	1 ks
d) WC mísa s nádrží	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) míchací baterie	3 ks
g) topná tělesa – radiátory	3 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1515/10** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **491/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

47. Bytová jednotka č. 1515/11 o velikosti 2+kk, umístěná ve 2.NP budovy č.p. 1515
o celkové ploše s příslušenstvím **48,3 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	2,5 m ²
Komora	2,1 m ²
Chodba	4,0 m ²
Pokoj 1 + kuchyňský kout	24,3 m ²
Pokoj 2	12,3 m ²
Koupelna	2,1 m ²
WC	1,0 m ²
celkem	48,3 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák	1 ks
c) sprechový kout	1 ks
d) WC mísa s nádrží	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) míchací baterie	3 ks
g) topná tělesa – radiátory	3 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1515/11** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **483/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

48. Bytová jednotka č. 1515/12 o velikosti 2+1, umístěná v 2.NP budovy č.p. 1515
o celkové ploše s příslušenstvím **71,0 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	3,4 m ²
Komora	5,1 m ²
Chodba	10,0 m ²
Kuchyně	17,4 m ²
Pokoj 1	17,5 m ²
Pokoj 2	13,7 m ²
Koupelna	2,9 m ²
WC	1,0 m ²
celkem	71,0 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák	1 ks
c) vana	1 ks
d) WC mísa s nádrží	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) míchací baterie	3 ks
g) topná tělesa – radiátory	4 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1515/12** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **710/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

49. Bytová jednotka č. 1515/13

o velikosti 2+1, umístěná ve 3.NP budovy č.p. 1515
o celkové ploše s příslušenstvím **68,2 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	2,8 m ²
Komora	3,0 m ²
Chodba	8,6 m ²
Kuchyně	13,8 m ²
Pokoj 1	16,9 m ²
Pokoj 2	18,5 m ²
Koupelna + WC	4,6 m ²
celkem	68,2 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák	1 ks
c) vana	1 ks
d) WC mísa s nádrží	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) míchací baterie	3 ks
g) topná tělesa – radiátory	4 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1515/13** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **682/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

50. Bytová jednotka č. 1515/14 o velikosti 1+kk, umístěná ve 3.NP budovy č.p. 1515
o celkové ploše s příslušenstvím **44,5 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	5,0 m ²
Chodba	3,9 m ²
Pokoj + kuchyňský kout	32,5 m ²
Koupelna	2,1 m ²
WC	1,0 m ²
celkem	44,5 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sprchový kout	1 ks
c) WC mísa s nádrží	1 ks
d) umyvadlo	1 ks
e) míchací baterie	3 ks
f) topná tělesa – radiátory	2 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1515/14** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **445/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

51. Bytová jednotka č. 1515/15 o velikosti 2+kk, umístěná ve 3.NP budovy č.p. 1515
o celkové ploše s příslušenstvím **52,9 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	2,9 m ²
Chodba	5,7 m ²
Pokoj 1 + kuchyňský kout	27,5 m ²
Pokoj 2	13,7 m ²
Koupelna	2,1 m ²
WC	1,0 m ²
celkem	52,9 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák	1 ks
c) sprchový kout	1 ks
d) WC mísa s nádrží	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) míchací baterie	3 ks
g) topná tělesa – radiátory	3 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1515/15** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **529/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

52. Bytová jednotka č. 1515/16 o velikosti 2+kk, umístěná ve 3.NP budovy č.p. 1515
o celkové ploše s příslušenstvím **49,3 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	2,6 m ²
Komora	1,9 m ²
Chodba	4,0 m ²
Pokoj 1 + kuchyňský kout	25,7 m ²
Pokoj 2	12,0 m ²
Koupelna	2,1 m ²
WC	1,0 m ²
celkem	49,3 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák	1 ks
c) sprchový kout	1 ks
d) WC mísa s nádrží	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) míchací baterie	3 ks
g) topná tělesa – radiátory	3 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1515/16** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **493/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

53. Bytová jednotka č. 1515/17 o velikosti 2+kk, umístěná ve 3.NP budovy č.p. 1515
o celkové ploše s příslušenstvím **48,7 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsíň	2,6 m ²
Komora	2,0 m ²
Chodba	4,3 m ²
Pokoj 1 + kuchyňský kout	24,4 m ²
Pokoj 2	12,3 m ²
Koupelna	2,1 m ²
WC	1,0 m ²
celkem	48,7 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák	1 ks
c) sprchový kout	1 ks
d) WC mísa s nádrží	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) míchací baterie	3 ks
g) topná tělesa – radiátory	2 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1515/17** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **487/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

54. Bytová jednotka č. 1515/18 o velikosti 2+1, umístěná ve 3.NP budovy č.p. 1515
o celkové ploše s příslušenstvím **71,6 m²**

se skládá z těchto místností a příslušenství o následující ploše:

Předsín	3,2 m ²
Komora	5,6 m ²
Chodba	10,2 m ²
Kuchyně	17,6 m ²
Pokoj 1	17,7 m ²
Pokoj 2	13,5 m ²
Koupelna	2,8 m ²
WC	1,0 m ²
celkem	71,6 m²

Vybavení náležející k jednotce:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák	1 ks
c) vana	1 ks
d) WC mísa s nádrží	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) míchací baterie	3 ks
g) topná tělesa – radiátory	4 ks

K vlastnictví jednotky dále patří veškeré vnitřní instalace za odbočnými ventily stoupacích vedení včetně koncových zařízení a uzavíracích ventilů (potrubní rozvody vody, kanalizace) vnitřní rozvody elektroinstalace od bytové rozvodnice včetně ní a včetně koncových zařízení (vypínače, zásuvky, osvětlovací tělesa), podlahová krytina, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna, nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a balkónových dveří.

K bytové jednotce náleží právo výhradního užívání sklepní kóje, umístěné ve společných částech budovy v 1. PP, jejíž podlahová plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytové jednotky.

K vlastnictví **jednotky č. 1515/18** dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **716/31046** na společných částech budovy.

S vlastnictvím jednotky jsou spojena práva k pozemkům, popsána v čl. V tohoto prohlášení.

čl. III Určení společných částí budovy

- 1/ Společnými částmi budovy, které mají právo užívat a na jejichž opravách, úpravách a údržbě mají povinnost se podílet všichni vlastníci jednotek z titulu svého vlastnického práva, jsou:
- základy včetně izolací
 - hlavní svislé a vodorovné nosné konstrukce, nenosné konstrukce, umístěné ve společných částech budovy
 - obvodový plášť včetně zábradlí
 - střešní plášť včetně příslušných klempířských prvků (okapy, žlaby, svody, oplechování), komínová tělesa včetně příslušných součástí, bleskosvod, výlez na střechu
 - hlavní instalační šachty a průduchy, světlíky
 - rozvody vody včetně hlavních měřičů spotřeby vody, domovní rozvody kanalizace, rozvody plynu včetně domovního plynoměru, domovní rozvody silnoproudé elektroinstalace včetně hlavních domovních a patrových rozvaděčů, slaboproudé domovní rozvody, tj. STA, telefonní rozvody, domácí telefon včetně zvonkového a hovorového tabla, a to v rozsahu hlavních venkovních a hlavních domovních rozvodů včetně jejich příslušenství, mimo koncová zařízení, umístěná v jednotlivých bytových a nebytových jednotkách
 - vchody, zádveří, chodby, haly, schodiště a další přístupové komunikace k jednotlivým jednotkám a k technickým a provozním zařízením domu, apod.
 - okna, dveře přímo přístupné ze společných částí domu
 - provozní a technické místnosti včetně souvisejících a návazných prostor, situovaných v 1.PP domu, kterými jsou zejména sklepní místnosti, dále kotelna a regulační plynová stanice, prádelna, sušárna – vše v č.p. 1514, mandl v č.p. 1515, a úklidové komory v jednotlivých podlažích č.p. 1514 a č.p. 1515
 - společný dvůr (vnitroblok) a venkovní úpravy jako příslušenství domu
- 2/ Technologické zařízení kotelny (plynové kotle, zásobník vody, čerpadla, expanzní nádoba, úpravna vody, vzduchotechnika, řídicí jednotka a ventily) není předmětem převodu a zůstává i nadále ve vlastnictví Městské části Praha 3.
- 3/ V budově nejsou vymezeny části společné jen některým vlastníkům jednotek.

čl. IV. Stanovení spoluvlastnických podílů na společných částech

Spoluvlastnické podíly vlastníků jednotek na společných částech budovy se řídí vzájemným poměrem podlahové plochy jednotek k celkové ploše všech jednotek v budově

<i>číslo jednotky</i>	<i>podlahová plocha jednotky (m²)</i>	<i>spoluvlastnický podíl</i>
1514/1	88,2	882 /31046
1514/2	57,8	578 /31046
1514/3	49,1	491 /31046
1514/4	48,5	485 /31046
1514/5	71,6	716 /31046
1514/6	105,7	1057 /31046

1514/7	58,4	584 /31046
1514/8	49,9	499 /31046
1514/9	48,9	489 /31046
1514/10	71,3	713 /31046
1514/11	109,8	1098 /31046
1514/12	56,3	563 /31046
1514/13	50,4	504 /31046
1514/14	48,7	487 /31046
1514/15	72,3	723 /31046
1514/101	70,7	707 /31046
1514/102	87,5	875 /31046
1513/1	55,7	557 /31046
1513/2	45,7	457 /31046
1513/3	43,2	432 /31046
1513/4	42,9	429 /31046
1513/5	45,7	457 /31046
1513/6	54,4	544 /31046
1513/7	56,7	567 /31046
1513/8	46,0	460 /31046
1513/9	50,0	500 /31046
1513/10	50,7	507 /31046
1513/11	45,8	458 /31046
1513/12	56,6	566 /31046
1513/13	56,7	567 /31046
1513/14	45,4	454 /31046
1513/15	49,7	497 /31046
1513/16	50,9	509 /31046
1513/17	45,7	457 /31046
1513/18	56,5	565 /31046
1513/101	65,0	650 /31046
1515/1	46,6	466 /31046
1515/2	44,7	447 /31046
1515/3	53,8	538 /31046
1515/4	49,6	496 /31046
1515/5	48,1	481 /31046
1515/6	72,0	720 /31046
1515/7	79,8	798 /31046
1515/8	44,3	443 /31046
1515/9	53,7	537 /31046
1515/10	49,1	491 /31046
1515/11	48,3	483 /31046
1515/12	71,0	710 /31046
1515/13	68,2	682 /31046
1515/14	44,5	445 /31046
1515/15	52,9	529 /31046
1515/16	49,3	493 /31046
1515/17	48,7	487 /31046
1515/18	71,6	716 /31046
celkem	3 104,6	31046 /31046

čl. V. Úprava práv k pozemkům

Pozemky v katastrálním území: Žižkov, obec: Praha
parc.č. 3964 o výměře 695 m², parc.č. 3962/1 o výměře 447 m², parc.č. 3963/3 o výměře 547 m²,
zastavěná plocha a nádvoří, na kterých je postavena budova č.p. 1514, 1513, 1515, ve které se
vyčleňují jednotky dle zákona č. 72/1994 Sb. v platném znění,
včetně funkčně příslušného pozemku parc. č. 3962/2 - zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr,
o výměře 616 m²

se rozdělují a vlastnická práva k nim se upravují pro jednotlivé jednotky v rozsahu, který odpovídá
velikosti spoluvlastnického podílu každé jednotky na společných částech domů takto:

1514/1	v rozsahu podílu	882 /31046
1514/2	v rozsahu podílu	578 /31046
1514/3	v rozsahu podílu	491 /31046
1514/4	v rozsahu podílu	485 /31046
1514/5	v rozsahu podílu	716 /31046
1514/6	v rozsahu podílu	1057 /31046
1514/7	v rozsahu podílu	584 /31046
1514/8	v rozsahu podílu	499 /31046
1514/9	v rozsahu podílu	489 /31046
1514/10	v rozsahu podílu	713 /31046
1514/11	v rozsahu podílu	1098 /31046
1514/12	v rozsahu podílu	563 /31046
1514/13	v rozsahu podílu	504 /31046
1514/14	v rozsahu podílu	487 /31046
1514/15	v rozsahu podílu	723 /31046
1514/101	v rozsahu podílu	707 /31046
1514/102	v rozsahu podílu	875 /31046
1513/1	v rozsahu podílu	557 /31046
1513/2	v rozsahu podílu	457 /31046
1513/3	v rozsahu podílu	432 /31046
1513/4	v rozsahu podílu	429 /31046
1513/5	v rozsahu podílu	457 /31046
1513/6	v rozsahu podílu	544 /31046
1513/7	v rozsahu podílu	567 /31046
1513/8	v rozsahu podílu	460 /31046
1513/9	v rozsahu podílu	500 /31046
1513/10	v rozsahu podílu	507 /31046
1513/11	v rozsahu podílu	458 /31046
1513/12	v rozsahu podílu	566 /31046
1513/13	v rozsahu podílu	567 /31046
1513/14	v rozsahu podílu	454 /31046
1513/15	v rozsahu podílu	497 /31046
1513/16	v rozsahu podílu	509 /31046
1513/17	v rozsahu podílu	457 /31046
1513/18	v rozsahu podílu	565 /31046
1513/101	v rozsahu podílu	650 /31046

1515/1	v rozsahu podílu	466 /31046
1515/2	v rozsahu podílu	447 /31046
1515/3	v rozsahu podílu	538 /31046
1515/4	v rozsahu podílu	496 /31046
1515/5	v rozsahu podílu	481 /31046
1515/6	v rozsahu podílu	720 /31046
1515/7	v rozsahu podílu	798 /31046
1515/8	v rozsahu podílu	443 /31046
1515/9	v rozsahu podílu	537 /31046
1515/10	v rozsahu podílu	491 /31046
1515/11	v rozsahu podílu	483 /31046
1515/12	v rozsahu podílu	710 /31046
1515/13	v rozsahu podílu	682 /31046
1515/14	v rozsahu podílu	445 /31046
1515/15	v rozsahu podílu	529 /31046
1515/16	v rozsahu podílu	493 /31046
1515/17	v rozsahu podílu	487 /31046
1515/18	v rozsahu podílu	716 /31046
	celkem	31046 /31046

čl. VI.

Práva a závazky vztahující se k budově

Z vlastníka budovy na vlastníky jednotek přecházejí tato práva a závazky, týkající se budovy a jejích společných částí:

1. Na vlastníky jednotek přechází práva a závazky v souvislosti s uzavřením smluv na odběr pitné vody a stočného, údržbu výtahu, odvozu domovního odpadu, odběru elektrické energie pro společné části domu a správu budovy. V době zápisu prohlášení vlastníka vkladem do katastru nemovitostí jsou tyto smlouvy vlastníkem budovy platně uzavřeny.
2. Na vlastníky jednotek a na jejich právní nástupce přechází závazek strpět bezúplatně umístění technologického zařízení kotelny, které je ve vlastnictví Městské části Praha 3 a bezúplatně umožnit v rozsahu platných právních a technických předpisů provoz a údržbu technologického zařízení rozvodu tepla, včetně povinnosti umožnit do budovy vstup osob, pověřených zajišťováním provozu, provozní údržby a oprav tohoto zařízení.
3. Na vlastníky jednotek a na jejich právní nástupce přechází závazek strpět na výzvu Magistrátu hlavního města Prahy na budově bezúplatnou instalaci kamer Městského kamerového systému hl. m. Prahy a sirén Autonomního varování obyvatelstva hl. m. Prahy (včetně příslušenství), a to vše v souladu se zákonem č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému, včetně povinnosti umožnit do budovy vstup osob, pověřených zajišťováním provozu, provozní údržby a oprav tohoto zařízení.
4. Na budově a zastavěných pozemcích nevážnou žádná zástavní práva, věcná břemena nebo jiná omezení vlastnických práv.

čl. VII. Hospodaření domu

1. Vlastník je v právní pozici vlastníka každé jednotlivé jednotky povinen přispívat do tzv. fondu oprav a údržby v poměru odpovídajícím velikosti spoluvlastnického podílu na společných částech domu, kterýžto spoluvlastnický podíl náleží ke každé jednotlivé jednotce.
2. Povinný minimální měsíční příspěvek do fondu oprav a údržby se určuje ve výši násobku celkové výměry podlahové plochy bytové jednotky a částky, jejíž výši a den splatnosti sděluje vlastníkům jednotek výbor nebo pověřený vlastník po společném projednání věci.
3. Platba minimálních příspěvků nezabavuje vlastníka jednotky povinnosti hradit skutečné náklady i nad rámec takto vzniklých finančních prostředků, tzn. fondu oprav a údržby, a to tak, že vlastník je v právní pozici vlastníka každé jednotlivé jednotky povinen uhradit veškeré skutečné náklady poměrné podle velikosti shora uvedeného spoluvlastnického podílu tak, že k žádosti správce zaplatí poměrné náklady ve formě mimořádných příspěvků do fondu oprav a údržby.
4. Výše záloh a termíny jejich splatnosti stanoví správce po projednání se společenstvím vlastníků v závislosti na předpokládaných nákladech v příslušném zúčtovacím období, v případě dlouhodobé zálohy na opravy a investice i na předpokládaných výdajích v obdobích následujících.
5. Správce a vlastník jednotky se dohodli, že vzniklý "fond oprav" se stává součástí předmětné jednotky (a tím i budovy) a její neoddělitelnou částí a je na každém z vlastníků jednotek při následném nakládání s jednotkou (prodej), jak se s následným vlastníkem vypořádá. Fond oprav je společný a nedílný fond všech vlastníků jednotek. V případě změny vlastníka jednotky se z fondu nic nevydává a nevrací, leč správce sdělí prodávajícímu vlastníku alikvotní část zůstatku fondu připadajícího na rozsah jeho spoluvlastnického podílu, aby mohl o tuto částku případně zvýšit kupní cenu, za níž jednotku prodává.
6. Vlastník jednotky je povinen hradit měsíčně zálohy na služby spojené s užíváním jednotky, tzn. zálohy na vodné, stočné, odvoz odpadu, komíny, úklid, spotřebovanou elektrickou energii apod.
7. Vytvoření záloh na služby nezabavuje vlastníka jednotky povinnosti hradit skutečné náklady i nad rámec takto vzniklých finančních prostředků.
8. Kromě záloh na služby, spojené s užíváním jednotky a příspěvku do fondu oprav, je vlastník jednotky povinen hradit stanovenou částku za výkon správy domu.

čl. VIII. Pravidla pro správu společných částí budovy, popřípadě budovy jako celku a určení správce

1. Vlastník budovy pověřuje správou budovy č.p. 1514, 1513, 1515 dosavadního správce, kterým je:

Správa komunálního majetku Praha 3, a.s.
identifikační číslo: 649 486 09
se sídlem Praha 3, Na Vrcholu 2595/25, PSČ: 130 34

Toto určení správce je platné do 1. schůze shromáždění společenství vlastníků jednotek podle §9, odst. 8 zákona č. 72/1994 Sb., v platném znění

2. Společné části jsou určeny k užívání všem vlastníkům jednotek, pokud nejsou označeny jako části, společné vlastníkům pouze některých jednotek.

3. Vlastník jednotky má povinnost užívat jednotku tak, aby nebyla dotčena práva ostatních vlastníků jednotek v budově a pouze v souladu s vydaným rozhodnutím o užívání jednotky.
4. Vlastník jednotky je povinen odstranit na vlastní náklady všechny závady a poškození, které způsobil sám nebo které způsobili další uživatelé jeho jednotky, na jiných jednotkách nebo společných částech budovy.
5. Vlastník jednotky je povinen na předchozí vyzvání umožnit přístup do jednotky, pokud to je nezbytné k provedení úprav nebo oprav ostatních jednotek, společných částí popř. budovy jako celku a dále je povinen umožnit v jednotce instalaci a údržbu zařízení pro měření tepla a vody v jednotce a umožnit odečet naměřených hodnot.
6. Práva, povinnosti vlastníků jednotek a jejich vzájemné vztahy se řídí zákonem č. 72/1994 Sb. v platném znění, Občanským zákoníkem a tímto prohlášením vlastníka. Shromáždění vlastníků jednotek může nyní pravidla pro správu společných částí svým rozhodnutím rozšířit nebo změnit, pouze však s ohledem na platné právní a technické předpisy a ustanovení zákona č. 72/1994 Sb. v platném znění.

čl. IX. Závěr

1. Náklady na vypracování tohoto prohlášení nese vlastník budovy.
2. Toto prohlášení bude předáno určenému správci.
3. Přílohu tohoto prohlášení tvoří:
Schémata půdorysů všech podlaží předmětné budovy, ve kterých jsou zobrazeny a popsány polohy a údaje o podlahových plochách všech jednotek nacházejících se v předmětné budově

V Praze dne

Za vlastníka:

Městská část Praha 3
Havlíčkovo náměstí 700/9, 130 85 Praha 3
identifikační číslo 00063517
zastoupena starostkou Milenou Kozumplíkovou

.....
Milena Kozumplíková, starostka MČ Praha 3