



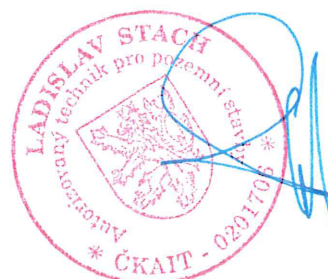
TECHNICKÁ ZPRÁVA ZELENÁ ÚSPORÁM

**REKONSTRUKCE RD
Smuteční Vrch 1369, 349 01 Stříbro**



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

MÍSTO STAVBY	: Smuteční Vrch 1369, 349 01 Stříbro
INVESTOR	: Miroslav Kuchár
PROJEKTANT	: Ladislav Stach (výkresová část) Autorizovaný technik pro pozemní stavby, ČKAIT 0201706 Ing. Jan Klícha (odborný posudek) Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0300231
STUPEŇ	: Zelená Úsporám
DATUM	: Září / 2010



3

1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

1.1. Základní údaje o investorovi

Miroslav Kuchár, Kostelec 25, 349 01 Kostelec
soukromý investor

1.2. Předmět projektové dokumentace

Předmětem zpracované projektové dokumentace je zapracování změn stavby v souvislosti s její připravovanou rekonstrukcí v rámci dotačního programu ZELENÁ ÚSPORÁM. Objekt ve Smutečním Vrchu č.p. 1369 ve Stříbře je rodinným domem. Ve stávajícím 1NP se nachází denní i noční část rodinného domu, 2NP slouží pouze jako noční část domu se dvěma samostatnými pokoji, pracovním a sociálním zařízením. Suterén slouží jako technické podlaží s kotelnou, prádelnou, dílnou a nevytápěným skladem. Rodinný dům slouží k trvalému bydlení celkem 4 osob. Stávající rodinný dům je vytápěn kotlem na tuhá paliva o výkonu 24 kW s teplovodními rozvody do otopných těles.

Vlastní rodinný dům je součástí zástavby samostatně stojících rodinných domů na jižním okraji centrální části města Stříbra.

1.3. Technické a konstrukční řešení stávající stavby

Rodinný dům je založen na pravidelném obdélníkovém půdorysu 8,8 x 9,6 m.

Stávající obvodové nosné konstrukce jsou vyzděné z plných pálených cihel s tl. obvodové stěny 450, střední nosné zdivo 300 mm, podrobnosti viz. výkresová část dokumentace.

Stropní konstrukce nad 1PP, 1NP a 2NP je provedena jako tuhá deska s keramickými vložkami typu Hurdis do ocelových I nosníků.

Stropní konstrukce na posledním podlažím je zateplena dvěma vrstvami čedičové vaty v celkové tl. 120 mm, krytina je plechová.

Stávající výplně otvorů jsou tvořeny původními dřevěnými okny s dvojitým zasklením.

1.4.	Popis navrhovaných úprav	Termín realizace stavby	lříjen 2010/
1.	Obvodové zdivo bude kontaktně zatepleno zateplovacím systémem EPS 100F v tl. 100 mm, vnější špalety oken, a vchodových dveří tl. izolace 30 mm. Výrobce je spol. Saint-Gobain Isover s.r.o.		(SVT1303)
2.	Soklové zdivo bude kontaktně zatepleno zateplovacím systémem EPS Sokl v tl. 80 mm Výrobce je spol. Saint-Gobain Isover s.r.o.		(SVT1797)
3.	Provede se zateplení vrat do dílny v 1PP. K zateplení se použijí desky EPS 100F tl. 80 mm, provede se kontaktní zateplení vnitřních a venkovních špalet deskami Isover EPS Sokl tl. 30 mm.		(SVT1303), (SVT1797)
4.	Bude provedeno další zateplení stropu 2NP. Použijí se desky minerální izolace Isover Unirol Profi tl. 160 mm, uložené na stávající zateplení čedičovou vatou v celkové tl. 120 mm. Pod stávající čedičové izolace však bude nejprve ještě v případě absence vhodné parozábrany položena PE folie tvořící parobrzdu Isover Vario KM Duplex UV.		(SVT319)

Odborným dodavatelem stavebních prací / navržených opatření bude firma :
Stach.cz stavby s.r.o., Čestice 82, 387 19 Čestice IČ: 283 36 861

5. Budou vyměněna stávající nevyhovující dřevěná okna. Nová okna jsou navržena jako plastová z profilového systému GEALAN 8000 IQ + kování WINKHAUS s izolačním trojsklem s teplým rámečkem,
 $U = 0,6 \text{ W/m}^2\text{K}$ (SVT6122)
6. Budou vyměněny stávající nevyhovující dřevěné vchodové dveře. Nové dveře jsou navrženy jako plastové ze systému GEALAN 8000 IQ + kování třibodové WINKHAUS.
 $U = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$ (SVT2306)

Odborným dodavatelem stavebních prací / navržených opatření bude firma :
Marek Štrunc, Na Vinici 1087, 349 01 Stříbro IČ: 68777990

1.5. Závěr

- Výše uvedenými opatřeními bude vytvořena lepší tepelně izolační obálka objektu, která sníží nároky stavby na vytápění.
- Pro realizaci stavebních prací jsou zvoleny firmy, které jsou uvedeny v oficiálním seznamu odborných dodavatelů, dále jsou navrženy a budou použity pouze výrobky a materiály z oficiálního seznamu výrobků, schválených pro potřeby dotačního programu Zelená úsporám.
- Celková podlahová plocha vytápěných prostor započítaná při stanovení výše dotace činí 133,52 m².
- Stavební práce nebudou prováděny způsobem, který by nad nezbytně nutnou míru omezoval přilehlé okolí svým hlukem a prachem
- Na stavbě a pozemku investora bude po dobu výstavby udržován pořádek
- Zařízení staveniště bude rozmístěno na pozemku investora a přilehlém veřejném prostranství
- Při stavbě se nepočítá s využíváním jeřábů, přesun hmot na stavbě zajistí dodavatel stavby
- Zhotovitel stavby je povinen zabránit nadměrnému znečišťování přilehlých veřejných prostranství a komunikace. Případné znečištění je nutné bez dlouhých prodlev odstranit.
- Zařízení staveniště bude ihned po dokončení stavby odstraněno.

09/2010 Vypracoval : Ladislav Stach

