VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *22.12.2023 10:55:02*

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: Obec: **554782 Praha**

Kat.území: **730891 Libeň** List vlastnictví: **9686**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A	*Vlastník, jiný oprávněný*	*Identifikátor*	*Podíl*
	Vlastnické právo		
	Apfelthaler Ivo, [redacted]	[redacted]	5217/153898
	Bakalíková Jitka DiS., [redacted]	[redacted]	2608/153898
	Barcos Fernández Monica, [redacted]	[redacted]	2609/307796
	Bautina Alla, [redacted]	[redacted]	2609/153898
SJM	Borek František a Borková Milada, [redacted]	[redacted]	2609/153898
	Bouchalová Monika, [redacted]	[redacted]	1304/153898
SJM	Boušek Marek a Boušková Jana, [redacted]	[redacted]	28699/3077960
	Boušková Jana, [redacted]	[redacted]	23481/3077960
	Bránka Petr, [redacted]	[redacted]	2608/153898
	Brisudová Adriana, [redacted]	[redacted]	2608/153898
	Budkovská Markéta Mgr., [redacted]	[redacted]	2609/153898
	Chalupa Radek, [redacted]	[redacted]	2608/153898
SJM	Chmelař Petr a Chmelařová Michaela, [redacted]	[redacted]	2608/153898
	Cibulka Martin Ing., [redacted]	[redacted]	2608/153898
	Csiszár Tomáš Ing., [redacted]	[redacted]	2609/153898
SJM	Fabrizio Cherubini a Kurcová Otta, [redacted]	[redacted]	2608/153898
	FERRAM NOVA, a.s., Drahobejlova 2391/13, Libeň, 19000 Praha 9	[redacted]	2609/153898
	Frost Ian Anthony, Zrušen pobyt na území ČR	[redacted]	5216/153898
	Frost Kevin John, [redacted]	[redacted]	2609/153898
MCP	Gerliczy Tibor a Gerliczy Ivana, Zrušen trvalý pobyt na území ČR	[redacted]	1304/76949
MCP	Grebenik Kirill a Belavskaia Elena, [redacted]	[redacted]	2609/153898
	Halfar Jan Ing., [redacted]	[redacted]	2609/153898
	Hernych Jan, [redacted]	[redacted]	2608/153898
	Horský Martin, [redacted]	[redacted]	2609/153898
	Hoskovec Nicolas, [redacted]	[redacted]	2608/153898
	Hrubá Zuzana Ing. LL.M., [redacted]	[redacted]	5216/153898
	Igumnova Liudmila, [redacted]	[redacted]	2609/153898

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *22.12.2023 10:55:02*

Okres: Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730891 Libeň List vlastnictví: 9686

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

	INSTALA PRAHA spol.s r.o., Drahobejlova 2391/13, Libeň, 19000 Praha 9	2609/153898
	Jindřichová Ivana Mgr., [redacted]	2609/153898
	Jones Libuše, [redacted]	1304/153898
	Kalibán František Mgr., [redacted]	2609/153898
	Košovan Peter Ing., [redacted]	1304/153898
	Košovan Štefan Ing. PhD., [redacted]	3912/153898
	Kourek Ondřej JUDr., [redacted]	2608/153898
SJM	Magda Marek Bc. a Magdová Jirušková Pavla Ing., [redacted]	2609/153898
	Malá Daniela Ing., [redacted]	2608/153898
	Matoušková Soňa, [redacted]	2609/153898
SJM	Meduna Jan a Medunová Dana, [redacted]	2608/153898
	Miencil Hana Mgr., [redacted]	2608/153898
	Muellerová Ivonne Ing., [redacted]	2609/153898
SJM	Nedbal Jaroslav a Nedbalová Jitka, [redacted]	2608/153898
	Oppenheimerová Margita, [redacted]	1304/153898
SJM	Penkov Velislav Ing. a Penkova Pavla Ing., [redacted]	2608/153898
	Pikhart Radek, [redacted]	2609/153898
	Přichystalová Marie, [redacted]	2608/153898
	Scheithauerová Lenka Ing., [redacted]	2609/153898
	Most	
	Soukupová Bronislava, [redacted]	2609/153898
	Šašek Vojtěch JUDr. Ing., [redacted]	2609/153898
	Šimčík Tomáš, [redacted]	652/76949
	Šimčíková Anna, [redacted]	652/76949
	Vančurová Marcela, [redacted]	2608/153898
SJM	Vejmelka Miroslav Ing. a Vejmelková Irena, [redacted]	2608/153898
	Veselá Tereza, [redacted]	2608/153898
	Viertel Miroslav, [redacted]	2609/307796
	Vrabec Lukáš Ing., [redacted]	2609/153898
	Weiss Ľubomír, [redacted]	2609/153898
	Xie Bin, [redacted]	2608/153898
	Zhu Tianlong, [redacted]	2608/153898

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *22.12.2023 10:55:02*

Okres: Obec: **554782 Praha**

Kat.území: **730891 Libeň** List vlastnictví: **9686**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

SJM Zicháček Miroslav DiS. a Zicháčková Lucie Ing., [redacted] **2609/153898**

Zoubková Tereza, [redacted] **2608/153898**

Žalda Vladimír Ing., [redacted] **1304/153898**

SJM = společné jmění manželů

B *Nemovitosti*

Jednotky

Č.p./ Č.jednotky	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*	*Typ jednotky*	*Podíl na společných částech domu a pozemku*
P 2391/103	**garáž**		**byt.z.**	**153898/602229**

Vymezeno v:

Budova **Libeň, č.p. 2391, byt.dům, LV 8421**

na parcele **3177/6, LV 8421**

Parcela **3177/6** **zastavěná plocha a nádvoří** **957m2**

P = právní vztahy jsou dotčeny změnou

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

- **Zástavní právo smluvní**

  Pohledávky A
  a)pohledávka ve výši 2 528 835,- Kč s příslušenstvím
  b)budoucí pohledávky do celkové výše 230 418,45 Kč
  Pohledávky B
  budoucí pohledávky do celková výše 256 676,76 Kč
  k podílu 1304/76949

  Oprávnění pro

  Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 45317054

  Povinnost k

  Vančurová Marcela, [redacted]

  Jednotka: 2391/103

  Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 12.11.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.11.2007.**

  V-58612/2007-101

  Pořadí k **datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva**

- **Zástavní právo smluvní**

  pohledávka ve výši 1 882 750,- Kč a příslušenství
  k podílu 2608/153898

  Oprávnění pro

  Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 13584324

  Povinnost k

  Penkov Velislav Ing. a Penkova Pavla Ing., [redacted]

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *22.12.2023 10:55:02*

Okres: Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730891 Libeň List vlastnictví: 9686

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

[redacted]

Jednotka: 2391/103

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 15.02.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.02.2008.

V-8804/2008-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- Zástavní právo smluvní

a) pohledávky v celkové výši 1.900.000,- Kč s příslušenstvím
b) veškerých budoucích pohledávek do celkové výše 1.900.000,- Kč
k podílu 2608/153898

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Bránka Petr, [redacted]

Jednotka: 2391/103

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 04.10.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.10.2007.

V-51292/2007-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

Pohledávka ve výši 808,-Kč s příslušenstvím
k podílu 2608/153898
Povinný - Novák Pavel, [redacted]

Oprávnění pro

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, Sokolovská 42/217, Vysočany, 19000 Praha 9, RČ/IČO: 00005886

Povinnost k

Jednotka: 2391/103

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 067 EX-232975/2010 18 ze dne 01.07.2010. Právní moc ke dni 25.08.2010.

Z-84683/2010-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- Zástavní právo smluvní

pohledávka ve výši 2.180.000,- Kč s příslušenstvím
k podílu 2608/153898

Oprávnění pro

Neoral Pavel, [redacted]

Povinnost k

Veselá Tereza, [redacted]

Jednotka: 2391/103

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 20.07.2012. Právní

Typ vztahu

účinky vkladu práva ke dni 20.07.2012.

V-31157/2012-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- **Zástavní právo smluvní**
  Pohledávka ve výši 1 800 000,- Kč a příslušenství
  - k podílu 2608/153898
  Oprávnění pro
  Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 14000
  Praha 4, RČ/IČO: 49240901
  Povinnost k
  Malá Daniela Ing., [redacted]
  Jednotka: 2391/103

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 30.10.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.11.2012.

V-47864/2012-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- **Zástavní právo smluvní**
  pohledávky do celkové výše Kč 4 140 000,- s příslušenstvím
  veškeré budoucí pohledávky do celkové výše Kč 4 140 000,-, které mohou vzniknout do 15.06.2047
  k podílu 2609/153898
  Oprávnění pro
  Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000
  Praha 4, RČ/IČO: 45244782
  Povinnost k
  Weiss Ľubomír, [redacted]
  Jednotka: 2391/103

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 12.04.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.04.2013.

V-16226/2013-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- **Zástavní právo smluvní**
  pohledávka ve výši 1 600 000,- Kč s příslušenstvím
  k podílu 2608/153898
  Oprávnění pro
  Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, Radlice, 15000
  Praha 5, RČ/IČO: 13584324
  Povinnost k
  Gerliczy Tibor a Gerliczy Ivana, Zrušen trvalý pobyt na území ČR, RČ/IČO: [redacted] manželé
  cizího práva
  Jednotka: 2391/103

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 29.11.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.12.2013.

V-62759/2013-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *22.12.2023 10:55:02*

Okres: Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730891 Libeň List vlastnictví: 9686

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

- **Zástavní právo smluvní**

  pohledávky v celkové výši 3 800 000,- Kč s příslušenstvím
  veškeré budoucí pohledávky až do celkové výše 3 800 000,- Kč
  k podílu 2609/153898

  Oprávnění pro

  Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000
  Praha 4, RČ/IČO: 45244782

  Povinnost k

  Barcos Fernández Monica, [redacted]

  Viertel Miroslav, [redacted]

  Jednotka: 2391/103

  Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 18.12.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.12.2007.

  V-68840/2007-101

  Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- **Zástavní právo smluvní**

  veškeré pohledávky až do celkové výše 5 060 000,- Kč, vzniklé v době do 20.4.2045
  k podílu 2608/153898

  Oprávnění pro

  Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000
  Praha 4, RČ/IČO: 45244782

  Povinnost k

  Miencil Hana Mgr., [redacted]

  Jednotka: 2391/103

  Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml. ZN/0440369119 ze dne 06.02.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.02.2014 10:46:53. Zápis proveden dne 30.04.2014; uloženo na prac. Praha

  V-9594/2014-101

  Pořadí k 24.02.2014 10:46

  Související zápisy

  Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

  Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml. ZN/0440369119 ze dne 06.02.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.02.2014 10:46:53. Zápis proveden dne 30.04.2014; uloženo na prac. Praha

  V-9594/2014-101

  Související zápisy

  Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

  Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml. ZN/0440369119 ze dne 06.02.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.02.2014 10:46:53. Zápis proveden dne 30.04.2014; uloženo na prac. Praha

  V-9594/2014-101

- **Zákaz zcizení**

  po dobu existence zástavního práva V-9594/2014-101
  k podílu 2608/153898

  Oprávnění pro

Typ vztahu

Oprávnění pro
Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 45244782
Povinnost k
Miencil Hana Mgr., [redacted]
Jednotka: 2391/103

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml. ZN/0440369119 ze dne 06.02.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.02.2014 10:46:53. Zápis proveden dne 30.04.2014; uloženo na prac. Praha
V-9594/2014-101

Pořadí k 24.02.2014 10:46

- Zástavní právo smluvní
pohledávky ve výši 5 195 000,- Kč a příslušenství, vzniklé do 16.3.2061
budoucí pohledávky do výše 6 234 000,- Kč, vzniklé do 16.3.2061
k podílu 1304/76949
Oprávnění pro
Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 13584324
Povinnost k
Bakalíková Jitka DiS., [redacted]
Jednotka: 2391/103

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 8900/043797-02/15/01-002/00/R ze dne 23.09.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.09.2015 14:32:36. Zápis proveden dne 20.10.2015; uloženo na prac. Praha
V-72775/2015-101

Pořadí k 24.09.2015 14:32

Související zápisy
Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 8900/043797-02/15/01-002/00/R ze dne 23.09.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.09.2015 14:32:36. Zápis proveden dne 20.10.2015; uloženo na prac. Praha
V-72775/2015-101

Související zápisy
Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 8900/043797-02/15/01-002/00/R ze dne 23.09.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.09.2015 14:32:36. Zápis proveden dne 20.10.2015; uloženo na prac. Praha
V-72775/2015-101

- Zástavní právo smluvní
Pohledávky A
a) pohledávky ve výši 2 000 000,- Kč s příslušenstvím
b) budoucí pohledávky do výše 2 100 000,- Kč, vzniklé do 15.4.2025
Pohledávky B
budoucí pohledávky do výše 260 000,- Kč, vzniklé do 15.4.2025
k podílu 2609/153898
Oprávnění pro

Typ vztahu

Oprávnění pro
Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 45317054
Povinnost k
Apfelthaler Ivo, [redacted]
Jednotka: 2391/103

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č. 10000579655 ze dne 09.05.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.05.2016 14:32:20. Zápis proveden dne 16.06.2016; uloženo na prac. Praha
V-35351/2016-101

Pořadí k 19.05.2016 14:32

Související zápisy
Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č. 10000579655 ze dne 09.05.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.05.2016 14:32:20. Zápis proveden dne 16.06.2016; uloženo na prac. Praha
V-35351/2016-101

Související zápisy
Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č. 10000579655 ze dne 09.05.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.05.2016 14:32:20. Zápis proveden dne 16.06.2016; uloženo na prac. Praha
V-35351/2016-101

Související zápisy
Závazek zástavního věřitele nepožádat o výmaz zástav. práva

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č. 10000579655 ze dne 09.05.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.05.2016 14:32:20. Zápis proveden dne 16.06.2016; uloženo na prac. Praha
V-35351/2016-101

o Zástavní právo smluvní
veškeré pohledávky do výše 7.984.000,- Kč s příslušenstvím vzniklé do 20.4.2052
k podílu 2609/153898
Oprávnění pro
Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 45244782
Povinnost k
Halfar Jan Ing., [redacted]
Jednotka: 2391/103

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. sml. ZN1/0581648189 ze dne 10.10.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.10.2016 11:31:07. Zápis proveden dne 03.11.2016; uloženo na prac. Praha
V-72653/2016-101

Pořadí k 11.10.2016 11:31

Související zápisy
Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Typ vztahu

vztahuje se k zástavnímu právu V-67809/2007-101

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. sml. ZN1/0581648189 ze dne 10.10.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.10.2016 11:31:07. Zápis proveden dne 03.11.2016; uloženo na prac. Praha
V-72653/2016-101

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého
vztahuje se k zástavnímu právu V-67809/2007-101

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. sml. ZN1/0581648189 ze dne 10.10.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.10.2016 11:31:07. Zápis proveden dne 03.11.2016; uloženo na prac. Praha
V-72653/2016-101

o Zákaz zcizení
po dobu trvání zástavního práva V-72653/2016-101
k podílu 2609/153898

Oprávnění pro
Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k
Halfar Jan Ing., [redacted]
Jednotka: 2391/103

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. sml. ZN1/0581648189 ze dne 10.10.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.10.2016 11:31:07. Zápis proveden dne 03.11.2016; uloženo na prac. Praha
V-72653/2016-101

Pořadí k 11.10.2016 11:31

o Zástavní právo smluvní
budoucí pohledávky do výše 3 985 920,- Kč vzniklé do 20.12.2052
k podílu 2609/153898

Oprávnění pro
Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 49240901

Povinnost k
Zicháček Miroslav DiS. a Zicháčková Lucie Ing., [redacted]
Jednotka: 2391/103

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml. 131/07352/17/2/01 ze dne 07.08.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.08.2017 10:59:25. Zápis proveden dne 30.08.2017; uloženo na prac. Praha
V-56788/2017-101

Pořadí k 07.08.2017 10:59

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml. 131/07352/17/2/01 ze dne 07.08.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.08.2017 10:59:25. Zápis

Typ vztahu

proveden dne 30.08.2017; uloženo na prac. Praha
V-56788/2017-101

Související zápisy
Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml. 131/07352/17/2/01 ze dne 07.08.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.08.2017 10:59:25. Zápis proveden dne 30.08.2017; uloženo na prac. Praha
V-56788/2017-101

o Zákaz zcizení
po dobu trvání zástavního práva V-56788/2017-101, nejpozději do 20.12.2052
k podílu 2609/153898
Oprávnění pro
Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 49240901
Povinnost k
Zicháček Miroslav DiS. a Zicháčková Lucie Ing., [redacted]
Jednotka: 2391/103

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml. 131/07352/17/2/01 ze dne 07.08.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.08.2017 10:59:25. Zápis proveden dne 30.08.2017; uloženo na prac. Praha
V-56788/2017-101

Pořadí k 07.08.2017 10:59

o Zástavní právo smluvní
Pohledávky A
a) pohledávky ve výši 1 200 000,- Kč s příslušenstvím
b) budoucí pohledávky do výše 1 260 000,- Kč vzniklé do 15.3.2031
Pohledávky B
budoucí pohledávky do výše 156 000,- Kč vzniklé do 15.3.2031
k podílu 2609/153898
Oprávnění pro
Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 45317054
Povinnost k
Apfelthaler Ivo, [redacted]
Jednotka: 2391/103

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml.10000676945 ze dne 22.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.05.2018 10:30:02. Zápis proveden dne 14.06.2018; uloženo na prac. Praha
V-34867/2018-101

Pořadí k 23.05.2018 10:30

Související zápisy
Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml.10000676945 ze dne 22.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.05.2018 10:30:02. Zápis

Typ vztahu

proveden dne 14.06.2018; uloženo na prac. Praha
V-34867/2018-101

Související zápisy
Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml.10000676945 ze dne 22.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.05.2018 10:30:02. Zápis proveden dne 14.06.2018; uloženo na prac. Praha
V-34867/2018-101

Související zápisy
Závazek zástavního věřitele nepožádat o výmaz zástav. práva

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml.10000676945 ze dne 22.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.05.2018 10:30:02. Zápis proveden dne 14.06.2018; uloženo na prac. Praha
V-34867/2018-101

o Zástavní právo smluvní
veškeré pohledávky do výše 4.188.000,- Kč vzniklé do 20.11.2043
k podílu 2609/153898

Oprávnění pro
Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 49240901

Povinnost k
Pikhart Radek, [redacted]
Jednotka: 2391/103

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. sml. 131/10428/17/2/01 ze dne 30.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.05.2018 08:19:32. Zápis proveden dne 25.06.2018; uloženo na prac. Praha
V-36921/2018-101

Pořadí k 31.05.2018 08:19

Související zápisy
Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. sml. 131/10428/17/2/01 ze dne 30.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.05.2018 08:19:32. Zápis proveden dne 25.06.2018; uloženo na prac. Praha
V-36921/2018-101

Související zápisy
Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. sml. 131/10428/17/2/01 ze dne 30.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.05.2018 08:19:32. Zápis proveden dne 25.06.2018; uloženo na prac. Praha
V-36921/2018-101

o Zákaz zcizení
po dobu trvání zástavního práva V-36921/2018-101 nejdéle však do 20.11.2043
k podílu 2609/153898

Oprávnění pro
Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 14000

Typ vztahu

Oprávnění pro
Praha 4, RČ/IČO: 49240901
Povinnost k
Pikhart Radek, [redacted]
Jednotka: 2391/103

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. sml. 131/10428/17/2/01 ze dne 30.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.05.2018 08:19:32. Zápis proveden dne 25.06.2018; uloženo na prac. Praha
V-36921/2018-101

Pořadí k 31.05.2018 08:19

o Zástavní právo smluvní
Pohledávky A
a)pohledávka ve výši 4 240 000,- Kč s příslušenstvím
b)budoucí pohledávky do výše 4 452 000,- Kč, vzniklé do 15.04.2047
Pohledávky B
-budoucí pohledávky do výše 551 200,- Kč, vzniklé do 15.04.2047
k podílu 2609/153898
Oprávnění pro
Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 45317054
Povinnost k
Boušek Marek a Boušková Jana, [redacted]
Boušková Jana, Drahobejlova [redacted]
Jednotka: 2391/103

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. sml. 10000644342 ze dne 20.08.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.09.2018 15:35:11. Zápis proveden dne 27.09.2018; uloženo na prac. Praha
V-59646/2018-101

Pořadí k 03.09.2018 15:35

Související zápisy
Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. sml. 10000644342 ze dne 20.08.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.09.2018 15:35:11. Zápis proveden dne 27.09.2018; uloženo na prac. Praha
V-59646/2018-101

Související zápisy
Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. sml. 10000644342 ze dne 20.08.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.09.2018 15:35:11. Zápis proveden dne 27.09.2018; uloženo na prac. Praha
V-59646/2018-101

Související zápisy
Závazek zástavního věřitele nepožádat o výmaz zástav. práva

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. sml. 10000644342 ze dne 20.08.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.09.2018 15:35:11. Zápis

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *22.12.2023 10:55:02*

Okres: Obec: **554782 Praha**

Kat.území: **730891 Libeň** List vlastnictví: **9686**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

proveden dne 27.09.2018; uloženo na prac. Praha

V-59646/2018-101

- **Zástavní právo smluvní**

  pohledávky ve výši 3.011.000 Kč s příslušenstvím
  budoucí pohledávky do výše 3.011.000 Kč vzniklé do 06.05.2040
  k podílu 1304/76949

  Oprávnění pro

  mBank S.A., id.č.1254524, ul. Prosta 18, 00-850 Warszawa, Polská republika, vykonává: mBank S.A., organizační složka, Pernerova 691/42, Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 27943445

  Povinnost k

  Šimčík Tomáš, [redacted]
  Šimčíková Anna, [redacted]
  Jednotka: 2391/103

  Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. sml.GML000593822/2019/Z1 ze dne 15.05.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.05.2019 09:12:56. Zápis proveden dne 12.06.2019.**

  V-30781/2019-101

  Pořadí k **20.05.2019 09:12**

- **Zákaz zcizení a zatížení**

  po dobu trvání zástavního práva V-30781/2019-101
  k podílu 1304/76949

  Oprávnění pro

  mBank S.A., id.č.1254524, ul. Prosta 18, 00-850 Warszawa, Polská republika, vykonává: mBank S.A., organizační složka, Pernerova 691/42, Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 27943445

  Povinnost k

  Šimčík Tomáš, [redacted]
  Šimčíková Anna, [redacted]
  Jednotka: 2391/103

  Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. sml.GML000593822/2019/Z1 ze dne 15.05.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.05.2019 09:12:56. Zápis proveden dne 12.06.2019.**

  V-30781/2019-101

  Pořadí k **20.05.2019 09:12**

- **Zástavní právo smluvní**

  pohledávka ve výši 3.300.000 Kč včetně příslušenství
  budoucí pohledávky do výše 3.600.000 Kč, které mohou vznikat po dobu 39 let od uzavření zástavní smlouvy
  budoucí pohledávky do výše 300.000 Kč, které mohou vznikat po dobu 39 let od uzavření zástavní smlouvy
  budoucí pohledávky do výše 3.600.000 Kč, které mohou vznikat po dobu 39 let od uzavření zástavní smlouvy
  k podílu 2609/153898

Typ vztahu

Oprávnění pro
Air Bank a.s., Evropská 2690/17, Dejvice, 16000 Praha 6, RČ/IČO: 29045371
Povinnost k
Kalibán František Mgr., [redacted]
Jednotka: 2391/103

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. sml. ZS00012956-01 ze dne 03.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.06.2020 08:07:34. Zápis proveden dne 30.06.2020; uloženo na prac. Praha
V-31617/2020-101

Pořadí k 05.06.2020 08:07

Související zápisy
Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. sml. ZS00012956-01 ze dne 03.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.06.2020 08:07:34. Zápis proveden dne 30.06.2020; uloženo na prac. Praha
V-31617/2020-101

Související zápisy
Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. sml. ZS00012956-01 ze dne 03.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.06.2020 08:07:34. Zápis proveden dne 30.06.2020; uloženo na prac. Praha
V-31617/2020-101

- Zákaz zcizení a zatížení
  po dobu trvání zástavního práva V-31617/2020-101
  k podílu 2609/153898
  Oprávnění pro
  Air Bank a.s., Evropská 2690/17, Dejvice, 16000 Praha 6, RČ/IČO: 29045371
  Povinnost k
  Kalibán František Mgr., [redacted]
  Jednotka: 2391/103

  Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. sml. ZS00012956-01 ze dne 03.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.06.2020 08:07:34. Zápis proveden dne 30.06.2020; uloženo na prac. Praha
  V-31617/2020-101

  Pořadí k 05.06.2020 08:07

- Zástavní právo smluvní
  pohledávka do výše 772 000,- Kč s příslušenstvím
  budoucí pohledávky do výše 772 000,- Kč, vzniklé do 20.1.2056
  k podílu 2609/153898
  Oprávnění pro
  Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 45244782
  Povinnost k
  Halfar Jan Ing., [redacted]

Typ vztahu

Povinnost k
[redacted]
Jednotka: 2391/103

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. sml. ZN/0723482189 ze dne 25.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.06.2020 09:53:08. Zápis proveden dne 27.07.2020; uloženo na prac. Praha
V-37286/2020-101

Pořadí k 30.06.2020 09:53

Související zápisy
Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. sml. ZN/0723482189 ze dne 25.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.06.2020 09:53:08. Zápis proveden dne 27.07.2020; uloženo na prac. Praha
V-37286/2020-101

Související zápisy
Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. sml. ZN/0723482189 ze dne 25.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.06.2020 09:53:08. Zápis proveden dne 27.07.2020; uloženo na prac. Praha
V-37286/2020-101

- Zákaz zcizení
  po dobu trvání zástavního práva V-37286/2020-101
  k podílu 2609/153898
  Oprávnění pro
  Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 45244782
  Povinnost k
  Halfar Jan Ing., [redacted]
  Jednotka: 2391/103

  Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. sml. ZN/0723482189 ze dne 25.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.06.2020 09:53:08. Zápis proveden dne 27.07.2020; uloženo na prac. Praha
  V-37286/2020-101

  Pořadí k 30.06.2020 09:53

- Zástavní právo smluvní
  Pohledávky A:
  a) pohledávky ve výši 6 000 000 Kč s příslušenstvím
  b) budoucí pohledávky do výše 6 500 000 Kč, vzniklé do 15.04.2050
  Pohledávky B:
  - budoucí pohledávky do výše 780 000 Kč, vzniklé do 15.04.2050
  k podílu 5216/153898
  Oprávnění pro
  Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 45317054
  Povinnost k
  Hrubá Zuzana Ing. LL.M., [redacted]

Typ vztahu

Povinnost k
Jednotka: 2391/103

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml. 10000775358 ze dne 21.07.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.07.2020 10:53:40. Zápis proveden dne 14.08.2020; uloženo na prac. Praha
V-42376/2020-101

Pořadí k 22.07.2020 10:53

Související zápisy
Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml. 10000775358 ze dne 21.07.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.07.2020 10:53:40. Zápis proveden dne 14.08.2020; uloženo na prac. Praha
V-42376/2020-101

Související zápisy
Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml. 10000775358 ze dne 21.07.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.07.2020 10:53:40. Zápis proveden dne 14.08.2020; uloženo na prac. Praha
V-42376/2020-101

Související zápisy
Závazek zástavního věřitele nepožádat o výmaz zástav. práva

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml. 10000775358 ze dne 21.07.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.07.2020 10:53:40. Zápis proveden dne 14.08.2020; uloženo na prac. Praha
V-42376/2020-101

o Zástavní právo smluvní
pohledávka ve výši 5 000 000,00 Kč s příslušenstvím
budoucí pohledávky do výše 5 000 000,00 Kč, vzniklé do 17.12.2041
k podílu 2608/153898

Oprávnění pro
mBank S.A., id.č.1254524, ul. Prosta 18, 00-850 Warszawa, Polská republika, vykonává: mBank S.A., organizační složka, Pernerova 691/42, Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 27943445

Povinnost k
Chmelař Petr a Chmelařová Michaela, [redacted]
Jednotka: 2391/103

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. sml. GML119674926/2020/Z1 ze dne 23.10.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.10.2020 08:31:39. Zápis proveden dne 18.11.2020.
V-63255/2020-101

Pořadí k 26.10.2020 08:31

o Zákaz zcizení a zatížení
po dobu trvání zástavního práva V-63255/2020-101
k podílu 2608/153898

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *22.12.2023 10:55:02*

Okres: Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730891 Libeň List vlastnictví: 9686

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

mBank S.A., id.č.1254524, ul. Prosta 18, 00-850 Warszawa, Polská republika, vykonává: mBank S.A., organizační složka, Pernerova 691/42, Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 27943445

Povinnost k

Chmelař Petr a Chmelařová Michaela, [redacted]

Jednotka: 2391/103

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. sml. GML119674926/2020/Z1 ze dne 23.10.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.10.2020 08:31:39. Zápis proveden dne 18.11.2020.

V-63255/2020-101

Pořadí k 26.10.2020 08:31

- Zástavní právo smluvní

pohledávky ve výši 1.634.076,73 Kč s příslušentvím
budoucí pohledávky do výše 1.634.076,73 Kč, vzniklé do 03.11.2034
k podílu 2609/153898

Oprávnění pro

mBank S.A., id.č.1254524, ul. Prosta 18, 00-850 Warszawa, Polská republika, vykonává: mBank S.A., organizační složka, Pernerova 691/42, Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 27943445

Povinnost k

Magda Marek Bc. a Magdová Jirušková Pavla Ing., [redacted]

Jednotka: 2391/103

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml. GML114799522/2020/Z1 ze dne 05.11.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.11.2020 12:36:42. Zápis proveden dne 04.12.2020; uloženo na prac. Praha

V-67736/2020-101

Pořadí k 11.11.2020 12:36

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml. GML114799522/2020/Z1 ze dne 05.11.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.11.2020 12:36:42. Zápis proveden dne 04.12.2020; uloženo na prac. Praha

V-67736/2020-101

- Zákaz zcizení a zatížení

po dobu trvání zástavního práva V-67736/2020-101
k podílu 2609/153898

Oprávnění pro

mBank S.A., id.č.1254524, ul. Prosta 18, 00-850 Warszawa, Polská republika, vykonává: mBank S.A., organizační složka, Pernerova 691/42, Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 27943445

Povinnost k

Typ vztahu

Povinnost k
Magda Marek Bc. a Magdová Jirušková Pavla Ing.,
[redacted]
Jednotka: 2391/103

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml. GML114799522/2020/Z1 ze dne 05.11.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.11.2020 12:36:42. Zápis proveden dne 04.12.2020; uloženo na prac. Praha
V-67736/2020-101

Pořadí k 11.11.2020 12:36

o Zástavní právo smluvní
pohledávky ve výši 11 880 000 Kč s příslušenstvím vzniklé do 20.02.2079
budoucí pohledávky do výše 14 256 000 Kč vzniklé do 20.02.2079
k podílu 2609/153898

Oprávnění pro
Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 13584324

Povinnost k
Barcos Fernández Monica, [redacted]
Viertel Miroslav, [redacted]
Jednotka: 2391/103

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml. 8900/742862-01/21/01-003/00/R ze dne 15.02.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.02.2021 11:16:02. Zápis proveden dne 29.03.2021; uloženo na prac. Praha
V-12343/2021-101

Pořadí k 17.02.2021 11:16

Související zápisy
Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml. 8900/742862-01/21/01-003/00/R ze dne 15.02.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.02.2021 11:16:02. Zápis proveden dne 29.03.2021; uloženo na prac. Praha
V-12343/2021-101

Související zápisy
Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml. 8900/742862-01/21/01-003/00/R ze dne 15.02.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.02.2021 11:16:02. Zápis proveden dne 29.03.2021; uloženo na prac. Praha
V-12343/2021-101

o Zástavní právo smluvní
pohledávky ve výši 5 760 000 CZK a příslušenství
budoucí pohledávky do výše 5 760 000 CZK vzniklé do 20.08.2053
k podílu 2608/153898

Oprávnění pro
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, Michle, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 64948242

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *22.12.2023 10:55:02*

Okres: Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730891 Libeň List vlastnictví: 9686

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Brisudová Adriana, [redacted]

Jednotka: 2391/103

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. sml. 2021_CZ_00277187_ZS_1 ze dne 14.07.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.07.2021 12:05:48. Zápis proveden dne 09.08.2021.

V-53944/2021-101

Pořadí k 14.07.2021 12:05

o Zákaz zcizení a zatížení

po dobu trvání zástavního práva V-53944/2021-101
k podílu 2608/153898

Oprávnění pro

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, Michle, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 64948242

Povinnost k

Brisudová Adriana, [redacted]

Jednotka: 2391/103

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. sml. 2021_CZ_00277187_ZS_1 ze dne 14.07.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.07.2021 12:05:48. Zápis proveden dne 09.08.2021.

V-53944/2021-101

Pořadí k 14.07.2021 12:05

o Zástavní právo smluvní

pohledávky do výše 3 012 775 Kč
budoucí pohledávky do výše 3 012 775 Kč, které budou vznikat do 23.07.2040
k podílu 2609/153898

Oprávnění pro

MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1442/1b, Michle, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 25672720

Povinnost k

Matoušková Soňa, [redacted]

Jednotka: 2391/103

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. HY2103FS10 ze dne 23.08.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.08.2021 12:39:16. Zápis proveden dne 17.09.2021; uloženo na prac. Praha

V-64543/2021-101

Pořadí k 24.08.2021 12:39

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. HY2103FS10 ze dne 23.08.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.08.2021 12:39:16. Zápis proveden dne 17.09.2021; uloženo na prac. Praha

V-64543/2021-101

Související zápisy

Typ vztahu

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. HY2103FS10 ze dne 23.08.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.08.2021 12:39:16. Zápis proveden dne 17.09.2021; uloženo na prac. Praha
V-64543/2021-101

- Zákaz zatížení
  po dobu trvání zástavního práva V-64543/2021-101
  k podílu 2609/153898
  Oprávnění pro
  MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1442/1b, Michle, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 25672720
  Povinnost k
  Matoušková Soňa, [redacted]
  Jednotka: 2391/103

  Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. HY2103FS10 ze dne 23.08.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.08.2021 12:39:16. Zápis proveden dne 17.09.2021; uloženo na prac. Praha
  V-64543/2021-101

  Pořadí k 24.08.2021 12:39

- Zástavní právo smluvní
  pohledávky ve výši 4 600 000 Kč s příslušenstvím
  budoucí pohledávky do výše 4 600 000 Kč, vzniklé do 15.01.2059
  k podílu 2609/153898
  Oprávnění pro
  Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 45244782
  Povinnost k
  Vrabec Lukáš Ing., [redacted]
  Jednotka: 2391/103

  Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. sml. ZN/0783494149 ze dne 25.01.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.01.2022 08:21:02. Zápis proveden dne 18.02.2022.
  V-5414/2022-101

  Pořadí k 26.01.2022 08:21

- Zákaz zcizení
  po dobu trvání zástavního práva V-5414/2022-101
  k podílu 2609/153898
  Oprávnění pro
  Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 45244782
  Povinnost k
  Vrabec Lukáš Ing., [redacted]
  Jednotka: 2391/103

  Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. sml. ZN/0783494149 ze dne 25.01.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.01.2022 08:21:02. Zápis proveden dne 18.02.2022.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *22.12.2023 10:55:02*

Okres: Obec: **554782 Praha**

Kat.území: **730891 Libeň** List vlastnictví: **9686**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

V-5414/2022-101

Pořadí k **26.01.2022 08:21**

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

- **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**
  k podílu 2608/153898
  Povinnost k
  Novák Pavel, [redacted]
  Jednotka: 2391/103
  Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 067 EX-230457/2009 14 ze dne 26.10.2009.**
  Z-191953/2009-101

- **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**
  k podílu 2608/153898
  Povinnost k
  Novák Pavel, [redacted]
  Jednotka: 2391/103
  Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 067 EX-230533/2009 14 ze dne 26.10.2009.**
  Z-191939/2009-101

- **MCP: manželé cizího práva**
  Majetkový režim manželů se řídí cizím právem v souladu s § 49 zákona č. 91/2012 Sb. nebo příslušnou mezinárodní smlouvou.
  Povinnost k
  Gerliczy Tibor a Gerliczy Ivana, Zrušen trvalý pobyt na území ČR, RČ/IČO: [redacted] manželé cizího práva

- **MCP: manželé cizího práva**
  Majetkový režim manželů se řídí cizím právem v souladu s § 49 zákona č. 91/2012 Sb. nebo příslušnou mezinárodní smlouvou.
  Povinnost k
  Grebenik Kirill a Belavskaia Elena, [redacted]

Plomby a upozornění

Číslo řízení *Vztah k*

- **Práva k nemovitostem jsou dotčena změnou**
  V-68487/2023-101

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *22.12.2023 10:55:02*

Okres: Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730891 Libeň List vlastnictví: 9686

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

o Smlouva kupní ze dne 07.12.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.12.2007.
V-65569/2007-101

Pro: Žalda Vladimír Ing., [redacted]
Bouchalová Monika, [redacted]

o Smlouva kupní ze dne 07.12.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.12.2007.
V-65570/2007-101

Pro: Chalupa Radek, [redacted]

o Smlouva kupní ze dne 30.11.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.12.2007.
V-63746/2007-101

Pro: Budkovská Markéta Mgr., [redacted]

o Smlouva kupní ze dne 04.12.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.12.2007.
V-64465/2007-101

Pro: Meduna Jan a Medunová Dana, [redacted]

o Smlouva kupní ze dne 04.12.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.12.2007.
V-64466/2007-101

Pro: Nedbal Jaroslav a Nedbalová Jitka, [redacted]

o Smlouva kupní ze dne 04.12.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.12.2007.
V-64468/2007-101

Pro: Jones Libuše, [redacted]
Oppenheimerová Margita, [redacted]

o Smlouva kupní ze dne 06.12.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.12.2007.
V-64941/2007-101

Pro: Vančurová Marcela, [redacted]

o Smlouva kupní ze dne 05.12.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.12.2007.
V-64938/2007-101

Pro: Košovan Štefan Ing. PhD., [redacted]
Košovan Peter Ing., [redacted]

o Smlouva kupní ze dne 10.12.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.12.2007.
V-65850/2007-101

Pro: Přichystalová Marie, [redacted] *RČ/IČO:* [redacted]

o Smlouva kupní ze dne 10.12.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.12.2007.
V-65852/2007-101

Pro: Fabrizio Cherubini a Kurcová Otta, [redacted] *RČ/IČO:* [redacted]

o Smlouva kupní ze dne 28.12.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 31.12.2007.
V-72496/2007-101

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *22.12.2023 10:55:02*

Okres: Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730891 Libeň List vlastnictví: 9686

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Pro: Vrabec Lukáš Ing., [redacted] *RČ/IČO:* [redacted]

o Smlouva kupní ze dne 12.12.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.12.2007.

V-66774/2007-101

Pro: Zhu Tianlong, [redacted]

o Smlouva kupní ze dne 17.12.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.12.2007.

V-68498/2007-101

Pro: Xie Bin, [redacted]

o Smlouva kupní ze dne 19.12.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.12.2007.

V-69958/2007-101

Pro: Miencil Hana Mgr., [redacted] *RČ/IČO:* [redacted]

o Smlouva kupní ze dne 21.12.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.12.2007.

V-72178/2007-101

Pro: Boušková Jana, [redacted] *RČ/IČO:* [redacted]

o Smlouva kupní ze dne 21.12.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.12.2007.

V-72180/2007-101

Pro: Magda Marek Bc. a Magdová Jirušková Pavla Ing., [redacted] *RČ/IČO:* [redacted]

o Smlouva kupní ze dne 19.12.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.12.2007.

V-69959/2007-101

Pro: Malá Daniela Ing., [redacted] *RČ/IČO:* [redacted]

o Smlouva kupní ze dne 12.12.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.12.2007.

V-66771/2007-101

Pro: Penkov Velislav Ing. a Penkova Pavla Ing., [redacted] *RČ/IČO:* [redacted]

o Smlouva kupní ze dne 03.03.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.03.2008.

V-12961/2008-101

Pro: Frost Ian Anthony, Zrušen pobyt na území ČR *RČ/IČO:* [redacted]

o Smlouva kupní ze dne 03.03.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.03.2008.

V-12963/2008-101

Pro: Frost Ian Anthony, Zrušen pobyt na území ČR *RČ/IČO:* [redacted]

o Smlouva kupní ze dne 18.03.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.03.2008.

V-14442/2008-101

Pro: Veselá Tereza, [redacted] *RČ/IČO:* [redacted]

o Smlouva kupní ze dne 27.05.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.05.2008.

V-28156/2008-101

Pro: Muellerová Ivonne Ing., [redacted] *RČ/IČO:* [redacted]

o Smlouva kupní ze dne 20.02.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.02.2008.

V-9009/2008-101

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *22.12.2023 10:55:02*

Okres: Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730891 Libeň List vlastnictví: 9686

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Pro: Frost Kevin John, [redacted] *RČ/IČO:* [redacted]

o Smlouva kupní ze dne 28.07.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.07.2008.

V-40895/2008-101

Pro: Košovan Štefan Ing. PhD., [redacted] *RČ/IČO:* [redacted]

o Smlouva kupní ze dne 25.06.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.06.2008.

V-34353/2008-101

Pro: Borek František a Borková Milada, [redacted] *RČ/IČO:* [redacted]

o Smlouva kupní ze dne 03.06.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.06.2008.

V-29535/2008-101

Pro: INSTALA PRAHA spol.s r.o., Drahobejlova 2391/13, Libeň, 19000 Praha 9 *RČ/IČO:* 41197666

o Smlouva kupní ze dne 17.07.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.07.2009.

V-36615/2009-101

Pro: Apfelthaler Ivo, [redacted] *RČ/IČO:* [redacted]

o Smlouva kupní ze dne 24.09.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.09.2009.

V-48919/2009-101

Pro: Hernych Jan, [redacted] *RČ/IČO:* [redacted]

o Smlouva darovací ze dne 06.12.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.12.2010.

V-58956/2010-101

Pro: Zoubková Tereza, [redacted] *RČ/IČO:* [redacted]

o Smlouva darovací ze dne 04.02.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.02.2011.

V-5385/2011-101

Pro: Igumnova Liudmila, [redacted] *RČ/IČO:* [redacted]

o Smlouva kupní ze dne 19.07.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.07.2011.

V-35699/2011-101

Pro: Vejmelka Miroslav Ing. a Vejmelková Irena, [redacted] *RČ/IČO:* [redacted]

o Smlouva kupní ze dne 09.01.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.01.2012.

V-1140/2012-101

Pro: Bránka Petr, [redacted] *RČ/IČO:* [redacted]

o Smlouva kupní ze dne 07.06.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.06.2012.

V-24094/2012-101

Pro: Csiszár Tomáš Ing., [redacted] *RČ/IČO:* [redacted]

o Usnesení soudu o vypořádání SJM a o dědictví 13 D 1071/2012-27 ze dne 14.02.2013. Právní moc ke dni 14.02.2013.

Z-9896/2013-101

Pro: Soukupová Bronislava, [redacted] *RČ/IČO:* [redacted]

o Smlouva kupní ze dne 17.04.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.04.2013.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *22.12.2023 10:55:02*

Okres: Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730891 Libeň List vlastnictví: 9686

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

V-17635/2013-101

Pro: Weiss Lubomír, [redacted] *RČ/IČO:* [redacted]

o Smlouva kupní ze dne 08.07.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.07.2013.

V-33889/2013-101

Pro: Pikhart Radek, [redacted] *RČ/IČO:* [redacted]

o Smlouva kupní ze dne 11.09.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.09.2013.

V-42519/2013-101

Pro: Cibulka Martin Ing., [redacted] *RČ/IČO:* [redacted]
9

o Smlouva darovací ze dne 18.11.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.11.2013.

V-56601/2013-101

Pro: Kourek Ondřej JUDr., [redacted] *RČ/IČO:* [redacted]

o Smlouva kupní ze dne 29.11.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.12.2013.

V-64390/2013-101

Pro: Gerliczy Tibor a Gerliczy Ivana, Zrušen trvalý pobyt na území ČR; manželé cizího práva *RČ/IČO:* [redacted]

o Smlouva kupní ze dne 07.03.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.03.2014 09:26:50. Zápis proveden dne 16.05.2014.

V-14695/2014-101

Pro: Grebenik Kirill a Belavskaia Elena, [redacted] *RČ/IČO:* [redacted]
[redacted] manžele cizího práva

o Smlouva kupní ze dne 26.05.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.05.2014 12:28:07. Zápis proveden dne 23.06.2014.

V-31469/2014-101

Pro: Jindřichová Ivana Mgr., [redacted] *RČ/IČO:* [redacted]
[redacted]

o Smlouva kupní ze dne 17.07.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.07.2015 09:55:27. Zápis proveden dne 21.08.2015.

V-56827/2015-101

Pro: Kalibán František Mgr., [redacted] *RČ/IČO:* [redacted]
[redacted]

o Smlouva darovací ze dne 26.10.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.10.2015 09:56:09. Zápis proveden dne 18.11.2015.

V-80275/2015-101

Pro: Šimčík Tomáš, [redacted] *RČ/IČO:* [redacted]
Šimčíková Anna, [redacted]

o Smlouva kupní ze dne 21.10.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.10.2015 15:01:13. Zápis proveden dne 19.11.2015.

V-79857/2015-101

Pro: Barcos Fernández Monica, [redacted] *RČ/IČO:* [redacted]
[redacted]
Viertel Miroslav, [redacted]

o Dohoda o vypořádání SJM (ve znění dodatku k dohodě 11.12.2015) ze dne 11.12.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.02.2016 14:36:33. Zápis proveden dne 09.03.2016.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *22.12.2023 10:55:02*

Okres: Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730891 Libeň List vlastnictví: 9686

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

V-7382/2016-101

Pro: Bautina Alla, [redacted] *RČ/IČO:* [redacted]

- Smlouva kupní ze dne 20.09.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.10.2016 15:47:26. Zápis proveden dne 03.11.2016.

V-72431/2016-101

Pro: Matoušková Soňa, [redacted] *RČ/IČO:* [redacted]

- Smlouva kupní ze dne 10.10.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.10.2016 10:30:04. Zápis proveden dne 16.11.2016.

V-76124/2016-101

Pro: Halfar Jan Ing., [redacted] *RČ/IČO:* [redacted]

- Smlouva kupní ze dne 28.07.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.08.2017 14:35:39. Zápis proveden dne 20.09.2017.

V-58077/2017-101

Pro: Zicháček Miroslav DiS. a Zicháčková Lucie Ing., [redacted] *RČ/IČO:* [redacted]

- Smlouva kupní ze dne 06.09.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.09.2017 12:18:27. Zápis proveden dne 12.10.2017.

V-64939/2017-101

Pro: Šašek Vojtěch JUDr. Ing., [redacted] *RČ/IČO:* [redacted]

- Smlouva kupní ze dne 20.08.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.09.2018 15:38:21. Zápis proveden dne 01.10.2018.

V-59654/2018-101

Pro: Boušek Marek a Boušková Jana, [redacted] *RČ/IČO:* [redacted]

- Smlouva kupní ze dne 12.08.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.08.2019 10:01:52. Zápis proveden dne 18.09.2019.

V-52968/2019-101

Pro: Hernych Jan, [redacted] *RČ/IČO:* [redacted]

- Smlouva kupní ze dne 12.08.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.09.2019 10:22:58. Zápis proveden dne 08.10.2019.

V-57132/2019-101

Pro: Apfelthaler Ivo, [redacted] *RČ/IČO:* [redacted]

- Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 24.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.01.2020 08:27:47. Zápis proveden dne 18.02.2020; uloženo na prac. Opava

V-734/2020-806

Pro: FERRAM NOVA, a.s., Drahobejlova 2391/13, Libeň, 19000 Praha 9 *RČ/IČO:* 07680503

- Smlouva kupní ze dne 07.02.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.02.2020 11:43:27. Zápis proveden dne 09.03.2020.

V-9007/2020-101

Pro: Scheithauerová Lenka Ing., [redacted] *RČ/IČO:* [redacted]

- Smlouva kupní ze dne 21.07.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.07.2020 10:54:47. Zápis proveden dne 25.08.2020.

V-44345/2020-101

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *22.12.2023 10:55:02*

Okres: Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730891 Libeň List vlastnictví: 9686

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Pro: Hrubá Zuzana Ing. LL.M., [redacted] *RČ/IČO:* [redacted]

o Smlouva kupní ze dne 21.10.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.11.2020 09:49:01. Zápis proveden dne 01.12.2020.

V-66408/2020-101

Pro: Chmelař Petr a Chmelařová Michaela, [redacted] *RČ/IČO:* [redacted]

o Smlouva kupní ze dne 06.01.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.01.2021 08:39:38. Zápis proveden dne 28.01.2021.

V-458/2021-101

Pro: Horský Martin, [redacted] *RČ/IČO:* [redacted]

o Usnesení soudu o vypořádání SJM a o dědictví 22 D-1768/2020 -132 ze dne 06.05.2021. Právní moc ke dni 06.05.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.05.2021 08:59:31. Zápis proveden dne 02.06.2021.

V-35632/2021-101

Pro: Bakalíková Jitka DiS., [redacted] *RČ/IČO:* [redacted]

o Dohoda o vypořádání SJM ze dne 02.06.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.06.2021 20:26:30. Zápis proveden dne 12.07.2021.

V-44041/2021-101

Pro: Frost Kevin John, [redacted] *RČ/IČO:* [redacted]

o Smlouva kupní ze dne 14.07.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.07.2021 12:13:59. Zápis proveden dne 12.08.2021.

V-55559/2021-101

Pro: Brisudová Adriana, [redacted] *RČ/IČO:* [redacted]

o Smlouva kupní ze dne 16.09.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.09.2022 12:26:04. Zápis proveden dne 18.10.2022.

V-56132/2022-101

Pro: Hoskovec Nicolas, [redacted] *RČ/IČO:* [redacted]

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* - **Bez zápisu**

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *22.12.2023 10:55:02*

Okres: Obec: **554782 Praha**

Kat.území: **730891 Libeň** List vlastnictví: **9686**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil: *Vyhotoveno: 22.12.2023 11:16:52*
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Ověřuji pod pořadovým číslem V 90/2023, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z ..14.. listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

V Ostravě ..... dne 22. 12. 2023

Podpis ..... Razítko .....

JUDr. Miluše RABASOVÁ-notářka v Ostravě * 3 *

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz https://www.cuzk.cz/.

Karin TAVALI
notářská tajemnice
pověřená notářkou v Ostravě
JUDr. Miluší RABASOVOU