

Spisový arch

Spisový arch ke spis. zn.

Bnj - OSŽP 2023/121

Došlo dne: 30.1.2023

Věc: Ohlášení stavebního záměru: **stavební úpravy bytového domu spojené se změnou užívání části objektu** na pozemku st. p. 28 v katastrálním území Malá Bělá.

/Ing. Michal Gulka/

Pověřená osoba (y):
Anna Šlechtová

Účinnost: 10.3.2023

Poř.č. zápisu	Vloženo dne	Věc s označením čeho se týká	ev. č.	List č.	Počet		Poznámka
					listů	příl.	
1.	30.1.2023	Ohlášení stavby	OSŽP 2023/121	1-26	26	1x	PD
2.	2.3.2023	Souhlas s provedením ohl. stav. záměru	OSŽP 2023/121	27-30	4	1x	DS
3.	14.3.2023	Příjmový pokladní doklad	1362	31	1		

Spis ukončen dne 10.3.2023

MĚSTSKÝ ÚŘAD
odbor stavební a ŽP
Mírové náměstí 208
294 01 Bakov nad Jizerou

Městský úřad Bakov nad Jizerou		
JiD Dok/Doc/23/1943	Čj. 3j-0 SZP-2023/121	
Způsob doručení 01.	Došlo dne 30. 01. 2023	Zpracov 012P.
Počet listů 4	Počet příloh / listů 0	
Vyř. dne	Ukl. znak	

Příloha č. 8 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.

Adresa příslušného úřadu
 Úřad: Měú Bakov nad Jizerou
 Ulice: Mírové náměstí 208
 PSČ, obec: 294 01 Bakov nad Jizerou

Věc: OHLÁŠENÍ STAVBY

podle ustanovení § 104 odst. 1 písm. a) až e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a podle § 18a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

ČÁST A

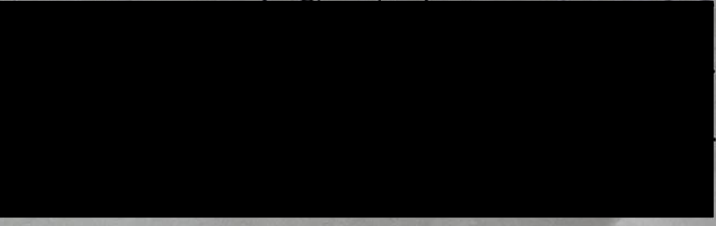
I. Identifikační údaje stavebního záměru

(název, místo, účel stavby)
Stavební úpravy bytového domu
Malá Bělá 16, Bakov nad Jizerou

II. Identifikační údaje stavebníka

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

Michal a Valentýna Gulkovi



Telefon / mobilní telefon: 777 759 500

Fax / e-mail:

Datová schránka:

Ohlašuje-li stavební záměr více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano

ne

III. Stavebník jedná

samostatně

je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

Roman Kolářek

nar. [redacted]

Telefon / mobilní telefon:

Fax / e-mail:

Datová schránka:

IV. Údaje o stavebním záměru a jeho popis

nová stavba

změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava)

změna stavby před jejím dokončením

původní souhlas s ohlášením vydal

dne

..... pod č.j.

soubor staveb

podmiňující přeložky sítí technické infrastruktury

stavby zařízení staveniště
 stavba byla umístěna územním rozhodnutím / územním souhlasem
které vydal

dne

Základní údaje o stavebním záměru
evidenční, účel užívání stavby
hloubka stavby, jeho účel
zdraví a životní prostředí
Bytový
M...

stavby zařízení staveniště

stavba byla umístěna územním rozhodnutím / územním souhlasem / veřejnoprávní smlouvou,

které vydal.....

dne pod č.j.....

Základní údaje o stavebním záměru podle projektové dokumentace (obec, ulice, číslo popisné / evidenční, účel užívání stavby, zastavěná plocha, počet nadzemních a podzemních podlaží, výška / hloubka stavby), jeho členění, technickém nebo výrobním zařízení, budoucím provozu a jeho vlivu na zdraví a životní prostředí a o souvisejících opatřeních:

Bytový dům

Malá Bělá 16, Bakov nad Jizerou

- změna užití

- drobné stavební úpravy

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba nebo stavební úpravy) se navrhuje z důvodu změny v užívání stavby: ne

ano

Pokud ano, uvést nový způsob užívání stavby:.....

bydlení

Statistické údaje (u staveb obsahujících byty):

Nová výstavba:

počet bytů.....

užitková plocha všech bytů v m² (bez plochy nebytových prostor).....

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava):

počet nových bytů..... 4

počet zrušených bytů..... 0

počet bytů, ve kterých se provádí stavební úpravy..... 4

užitková plocha všech bytů v m² (bez plochy nebytových prostor)..... 288 m²

V. U dočasného stavebního záměru

Doba trvání:.....

Návrh úpravy pozemku po jeho odstranění:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....da je o místu stavebního záměru

.....stavební pozemek popřípadě pozemky, které se ma

obec	katastrální území	parcelní

VI. Údaje o místu stavebního záměru

(stavební pozemek popřípadě pozemky, které se mají použít jako staveniště)

obec	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra [m ²]

Jedná-li se o více pozemků, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

- ano ne

VII. Údaje o způsobu provádění stavebního záměru

- dodavatelsky – název a sídlo stavebního podnikatele (pokud je znám), IČ, bylo-li přiděleno:

.....

.....

.....

- svépomocí – jméno a příjmení:

- stavbyvedoucího (je-li předmětem ohlášení stavba pro bydlení nebo změna stavby, která je kulturní památkou), spolu s uvedením čísla, pod kterým je zapsán v seznamu autorizovaných osob; písemné prohlášení stavbyvedoucího, že bude řídit provádění stavby, je v samostatné příloze

- osoby vykonávající stavební dozor (u ostatních staveb) s uvedením dosaženého vzdělání a praxe; písemné prohlášení odborně způsobilé osoby, že bude vykonávat stavební dozor a doklad o její kvalifikaci je v samostatné příloze

- u staveb financovaných z veřejného rozpočtu – jméno a příjmení fyzické osoby vykonávající technický dozor stavebníka s oprávněním podle zvláštního právního předpisu

.....

.....

.....

VIII. Předpokládaný termín zahájení a dokončení stavebního záměru

Zahájení

Dokončení

6/2023

1.000.000,- Kč

IX. Orientační náklady na provedení stavebního záměru:

X. Užití sousedního pozemku nebo stavby

K provedení stavebního záměru má být použit sousední pozemek (stavba) ano ne

Pokud ano, je souhlas vlastníka této nemovitosti připojen v samostatné příloze.

XI. Posouzení vlivu záměru na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

Záměr ze zákona nevyžaduje posouzení jeho vlivů na životní prostředí:

nevztahuje se na něj zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.

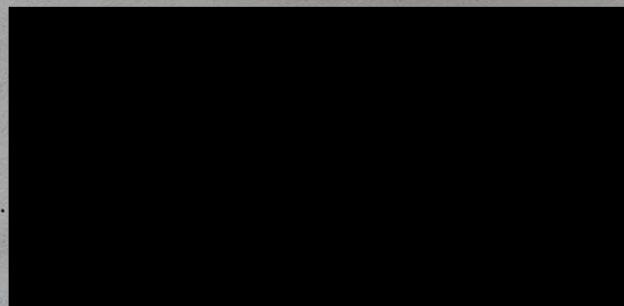
Záměr nevyžaduje posouzení jeho vlivů na životní prostředí na základě správního aktu příslušného správního orgánu

stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadováno podle zákona č. 114/1992 Sb.

sdělení příslušného úřadu, že podlimitní záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb. vyžadováno

závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.

v Bakově u. Jiz. dne 30.1.2023



Přílohy k ohlášení:

I. Není-li žadatel vlastníkem nebo z práva stavby požadovaný vlastník pozemku nebo stavby vlastníkem, dokládá souhlas vlastníků, nebo souhlas s dokum.