

**EVIDENČNÍ LIST**  
**pro výpočet měsíční úhrady za užívání bytu platný od 01.01.2016**

**Adresa správce**

Jihoměstská majetková a.s.  
 Ocelíkova 672/1

149 00 PRAHA 4

**Adresát**

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 11  
 OCELÍKOVA 672

149 41 PRAHA 4

**SVJ**

Společenství vlastníků jednotek Brandlova č.p. 1383 -  
 1384 - 1385

Brandlova 1384/12

149 00 PRAHA 4 - CHODOV

IČ: 24854794

DIČ:

**Vlastník bytu**

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 11

OCELÍKOVA 672

149 41 PRAHA 4

IČ: 00231126

DIČ: CZ00231126

|                               |                                      |                                |                                       |
|-------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| <b>Bankovní spojení</b>       |                                      | 2108446492/2700                |                                       |
| <b>Vlastník</b>               | <b>MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 11</b>         | Datum narození                 |                                       |
| <b>Adresa</b>                 | Brandlova 1385/10<br>149 00 Praha 11 | <b>Kategorie</b>               | nejedná se o byt se sníženou kvalitou |
| <b>Číslo bytu</b>             | <b>14</b>                            | <b>Velikost</b>                | 1+1                                   |
| <b>Variabilní symbol</b>      | <b>11385014</b>                      | <b>Příslušenství</b>           | Základní                              |
| Číslo jednací smlouvy         |                                      | <b>Podlaží</b>                 | 5                                     |
| Počet osob pro služby         | 1                                    | <b>Bezbariérový přístup</b>    | Ne                                    |
| Smlouva od                    | 12.08.2015                           | <b>Počet osob evidenční</b>    | 1                                     |
| Právní účinky od              |                                      | <b>Směrné číslo (428/2001)</b> | 56                                    |
| Výpočet úhrad za užívání bytu | Vlastník (podíl 419/43399)           | <b>Napětí</b>                  | 230                                   |
| Komíny                        | 0                                    | <b>Výtah</b>                   | A                                     |
| Splatnost úhrad               | 31.01.2016                           | <b>Topení</b>                  | ústřední                              |
|                               |                                      | <b>STA</b>                     | 1                                     |

**Výměr úhrad za užívání bytu (služeb)**

| <b>Položka</b>                              | <b>Částka Kč</b> |
|---------------------------------------------|------------------|
| Odměna za správu                            | 188,00 S         |
| Fond oprav                                  | 838,00 V         |
| Vodné stočné                                | 125,00 S         |
| Teplo                                       | 600,00 S         |
| Teplá voda                                  | 225,00 S         |
| Úklid                                       | 50,00 S          |
| Popelnice                                   | 50,00 S          |
| Výtah                                       | 50,00 S          |
| Společná elektřina                          | 50,00 S          |
| STA                                         | 10,00 S          |
| <i>Výnos celkem</i>                         | <i>838,00</i>    |
| <i>Služby celkem</i>                        | <i>1 348,00</i>  |
| Celková Měsíční úhrada za užívání bytu v Kč | 2 186,00         |
| <b>Platební příkaz</b>                      | <b>2 186,00</b>  |

**Rozpis místností**

| Místnost      | Topení       | Celk. m2     | Podíl m2     | TUV m2       | Teplo m2     |
|---------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Kuchyň        | ústřední     | 20,22        | 20,22        | 20,22        | 20,22        |
| Předsíň       | žádné topení | 6,85         | 6,85         | 6,85         | 0,69         |
| Pokoj I.      | ústřední     | 12,01        | 12,01        | 12,01        | 12,01        |
| WC            | žádné topení | 0,86         | 0,86         | 0,86         | 0,09         |
| Koupelna      | žádné topení | 1,91         | 1,91         | 1,91         | 0,19         |
| sklepní kóje  | žádné topení | 1,06         | 0,00         | 0,00         | 0,00         |
| <b>Celkem</b> |              | <b>42,91</b> | <b>41,85</b> | <b>41,85</b> | <b>33,20</b> |

**Celkové plochy prostoru - nepočítané z místností**

Ke stanovení spol.podílu 41,90 m2

Plocha „Ke stanovení spol. podílu“ vychází ze spoluvlastnického podílu uvedeného v Prohlášení vlastníka, tzn. je zaokrouhlena na 1 desetinné místo.

**Seznam osob**

| Jméno                 | Dat.nar. | Popis    | Evidován(a) od - do | Trvale hláš. od - do | Poznámka |
|-----------------------|----------|----------|---------------------|----------------------|----------|
| MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 11 |          | Vlastník | 12.08.2015          |                      |          |

.....  
Vlastník

Praha 11 dne 27.11.2015

.....  
Správce